



**MARINTER S.A. DE C.V.** MAR000216AP7  
**PASEO DE LAS JACARANDAS 328**  
**SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430**  
**DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO**  
**T. 1946-0440** [www.marinter.com.mx](http://www.marinter.com.mx)

Versión: 4.8  
 Régimen: 601 General de Ley Personas Morales  
 Tipo de Comprobante: J Ingreso  
 Uso CFDI: 061 Adquisición de mercancías

<b>VENDIDO A</b>		<b>FACTURA COMERCIAL</b>		<b>Exportación: 01 No aplica</b>	
HOTELERA PLAYA PARAISO - [HPP980205ER1] CARRETERA CHETUMAL PTO JUAREZ KM 309 PLAYA DEL CARMEN SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710		Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales		<b>SERIE</b>	<b>FOLIO</b>
				FAC	626181
				<b>NUM.PROV</b>	<b>CLIENTE</b>
					CL003405
				<b>AGENTE</b>	V0000127
<b>VIA DE EMBARQUE</b>		<b>CONDICIONES DE PAGO</b>		<b>PEDIDO</b>	
HOTELERA PLAYA PARAISO CARRETERA CHETUMAL PTO JUAREZ KM 309 PLAYA DEL CARMEN SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		Forma Pago: 99 Por definir		OC471873/25	
		Plazo: 30 días		ORD000000658309	
		Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido			
<b>(1) - ENVIAR POR LOGISTIC TRANSPORTE PAGADO</b>					

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
24	Pieza 1 H87.	8426411040305 10579	50202203	(02)	VinoTinto Pago de Carraovejas 23 de 750 ml	19,938.48	0.3000	5,981.54	830.77	19,938.48
					25 43 1333 5001580 430 2025-12-18	25,920.02	0.1600	4,147.20		

CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO	CANTIDAD
Cajas	24	IEPS 26 50%		Importe	19,938.48
Piezas	24	IEPS 30 00%		Impuestos	10,128.74
Otros		IEPS 53 00%		Total	30,067.22
		IVA 16 %			
		IVA 0 %			

DESCUENTO INCLUIDO EN PRECIO SEGÚN CONVENIO: \$2,215.44

TREINTA MIL SESENTA Y SIETE PESOS 22/100 M.N.

NUM CERIFICADO SAT: 0000100000517946842

SELLO CFDI:  
 YCSuJeh6BmFyXnJvJgCA5a5jc8EvR0XRY++MqBJT7A0mXqFYmIDkbEU0uZi0uk6Ailwvd8mr584q5h7AyZ+0UnziVdvngrC4h+ineDxcJrOP1ZYkyqJdTL68/N9EXVzI28TsdZc4TETLnDwuJMDNq67JcQOH6Mlm2oGs2FfoLnR3ZzxTolwa+KWjQunomxE7OJZlzG7eU13vP6XTuUlyWbho26YyoE5jSf5+a+TL3d7hrOsM793eI7mh5z39qZcaYnqPCi3adH9VnKwW7kugzeXEHYN9YbHlX1AXUd7moFKicK3bKE+9YUzE7ZJ2ENMSbww==



FOLIO FISCAL: 30886F05-AFD6-4A2F-B3BA-068600C13515 EFECTO: Ingreso I

NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-01-21T17:12:52

SELLO DEL SAT  
 UozUxDdighH8zmzBFALRq/e3XxH4UqTICQIgg7d3RfaBCqoCud2uxyPu9mDi2uQyKw9T57bDBVDk8COP+buwIZR1LDMuQ3ng5vNg6+CVKXUM82OydmM45IbvrKMFylupPilk1MOxaVyyqTgyOyWor4Ss723aKsq05yEY0hsgldpdk7n0CEXCAsXdoN8ppH8I0xdRWG6iBzFinNkkQXYi6ETSjs0jmEak2sHqTDJLY1ZE1nqvebcf3MxM0wcbMBINZQUy4IDUDrGEWw69yMoZniuR10kTKc5N7W67iINi1cdDzj4iIzE+in6LjzKsChRbXAc7X7im7Ug==

CADENA ORIG  
 [1.1]30886F05-AFD6-4A2F-B3BA-068600C13515|2026-01-21T17:12:52|LEV031201SE6|YCSuJeh6BmFyXnJvJgCA5a5jc8EvR0XRY++MqBJT7A0mXqFYmIDkbEU0uZi0uk6Ailwvd8mr584q5h7AyZ+0UnziVdvngrC4h+ineDxcJrOP1ZYkyqJdTL68/N9EXVzI28TsdZc4TETLnDwuJMDNq67JcQOH6Mlm2oGs2FfoLnR3ZzxTolwa+KWjQunomxE7OJZlzG7eU13vP6XTuUlyWbho26YyoE5jSf5+a+TL3d7hrOsM793eI7mh5z39qZcaYnqPCi3adH9VnKwW7kugzeXEHYN9YbHlX1AXUd7moFKicK3bKE+9YUzE7ZJ2ENMSbww==|00001000000712418361|]

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCION DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

*[Handwritten signature]*

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Banco de México	01 17 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Bancomer	131 43 35 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 92

**RECIBIDO**  
 ALMACEN CENTRAL  
 21 DE ENERO 2026  
 HOTELERA PLAYA PARAISO, S.A. DE C.V.  
 R.F.C. HPP980205ER1  
 CARRETERA CHETUMAL PTO JUAREZ  
 SOLIDARIDAD, Q. ROO

# IBEROSTAR

## HÔTELS & RESORTS

Hotelera Playa Paraiso S.A. de C.V. -  
HPP980205ER1

Cr. Chetumal - Pto. Juárez, Km. 309  
77710 - Playa Paraiso, Playa del Carmen, Q.R.  
TEL: +529848772800 FAX: 52 984 8772810

Contrato  
Orden No.: PAR M 471873/25  
Entregar en: Almacén Principal

PROVEEDOR: MARINTER SA DE CV  
FORM. PAGO:  
FECHA ENTREGA: 16/12/2025  
FORM. ENTR.: TERRESTRE  
ATT.: Carlos Ibañez Martin

TEL: ++52-5519460440  
FAX: ventas01@marinter.com.mx; ventascancun@marinter.com.mx  
LUG. ENTR.: Hotel  
INCOTERM: DDP Hotel  
FECHA: 15/12/2025

Cant.	Formato	Artículo	Ref. Prv.	Pre.	Total
4,00	CAJA 6	{10579} VINO TTO PAGO CARRAOVEJAS CRI 75 CL	842641100219 8	6.480,00000	25.920,00

Esta orden se verá incrementada en valor por los siguientes conceptos, que podrán venir en la misma factura u otra en caso de ser realizados por un tercero:

### NOTAS IMPORTANTES

- \*\*\* NO SE PERMITIRAN ENTREGAS PARCIALES SIN PREVIO AVISO Y AUTORIZACION DEL DIR. COMPRAS IBEROSTAR AMES.
- \*\*\* SE APLICARA UNA PENALIZACION DEL 2% SOBRE EL TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA POR CADA SEMANA DE RETRASO SOBRE EL PERIODO DE ENTREGA PACTADO.
- \*\*\* PRECIOS ANTES DE IMPUESTOS
- \*\*\* SE DEBE ENTREGAR ESTA MERCANCÍA ACOMPAÑADA DE SU FACTURA ORIGINAL

### FACTURAR A:

Hotelera Playa Paraiso S.A. de C.V.  
HPP980205ER1  
Cr. Chetumal - Pto. Juárez, Km. 309  
77710 - Playa Paraiso, Playa del Carmen, Q.R.  
TEL: +529848772800 FAX: 52 984 8772810

### ENVIAR A:

Iberostar Complejo Paraiso  
Cr. Chetumal - Puerto Juarez, km.309  
77710 - Playa Paraiso  
TEL: +529848772800 FAX: 52 984 8772810

SUBTOTAL 25.920,00 MKN  
DESCUENTO (0%) 0,00 MKN

TOTAL 25.920,00 MKN



PACO MARTÍNEZ  
DIR. COMPRAS IBEROSTAR AMES

Hotelera Playa Paraiso, S.A. de C.V., con domicilio en la carretera Chetumal Km 309, municipio de Solidaridad, estado de Quintana Roo; C.P. 77710; protege y salvaguarda los datos personales que por este medio se comparte, para evitar el dolo, pérdida, destrucción, robo, extravío, alteración, así como el tratamiento no autorizado de los mismos. Los datos facilitados por usted serán incorporados a un fichero electrónico de datos personales y serán utilizados para los siguientes fines: Evaluación como proveedor potencial, en su caso la elaboración y elaboración del (los) contrato(s) que en su caso se requieran, para contestarle y enviarle información sobre nuestros productos, identificarle como proveedor de la Empresa, dar cumplimiento de obligaciones que derivan de la relación jurídica que se establece con usted, para realizar todas las acciones internas necesarias relacionadas con la relación comercial, incluyendo cuestiones de crédito y pagos, adquirir/recibir los servicios y/o productos requeridos y evaluar la calidad de los productos y/o servicios.

Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede usted hacer valer, usted puede conocer más sobre nuestro Aviso de Privacidad Integral, visitando el siguiente vínculo: <http://aviso.iberostar.com.mx/Información/AvisePrivacidad.aspx>



**KUKULCAN EXPRESS**  
 REFRIGERADOS KUKULCAN SA DE CV  
 MEX (0155) 5390 4817 CANCUN (998) 886 2088  
**GUIA DE EMBARQUE**



*May 08*

Suc. **MEX** Numero **108809** Fecha **22/01/2026** Hora **12:41**

RECEPCION  En patio.  Recoleccion.  Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

y/o observaciones

Paga Origen

ENTREGA En: **Cancun**

Ocurre  Domicilio

Destinatario **HOTELERA PLAYA PARAISO SA DE C**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRT CHETUMAL PTO JUAREZ KM 309  
PLAYA DEL CARMEN SOLIDARIDAD Q. ROO  
CP 77710**

Paga en Destino

CONTENIDO Proteccion?  No  Si **Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancia es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.**

<p>CONGELADO</p> <p>Piezas <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT <input type="checkbox"/> Se recibio SIN THERMO <input type="checkbox"/> Se recibio DESCONGELADO</p>	<p>REFRIGERADO</p> <p>Piezas <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT <input type="checkbox"/> Se recibio SIN THERMO</p>	<p>SECO</p> <p>Piezas <b>6</b> <b>CAJAS</b></p> <p>Peso <b>46.5</b> KG</p> <p>SAT <b>50202203</b> <b>XBX</b></p>
---	--	--

Contenido **VINO**

Facturas **FAC 626179, 626180, 626181**

Observaciones **SECO: 6 CAJAS DE VINO  
PESO SIN TARIMA, CAJAS MALTRATADAS DE ORIGEN**

**TOTAL**

Piezas **6**

Peso **46.5** KG

Empacó:  Cliente.  Kukulcan.

Valor Declarado **NINGUNO**

\$

CartaPorte para esta Guia.

**en Mexico**  
**Estado de Mexico**

Cliente, persona que entregó el producto.

*[Signature]*

**ADRIAN GONZALEZ**

Kukulcan, persona que recibió producto.

**LUIS MORENO**

**en Cancun**  
**Quintana Roo**

Kukulcan, persona que entregó el producto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Cliente, persona que recibió el producto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NOTAS

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_