



MARINTER S.A. DE C.V. MAR000216AP7
PASEO DE LAS JACARANDAS 328
SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430
DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO
T. 1946-0440 **www.marinter.com.mx**

Version: 4.0
 Régimen: 601 General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: 3 Ingreso
 UsoCFDI: 003 Gastos en general.

VENVIDO A		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica	
INMOBILIARIA POUSIN - [IPO7210021M1] PEDREGAL 45 LOMAS DE CHAPULTEPEC IV SECCION MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO 11000		Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales		SERIE	FOLIO
				FAC	630447
				NUM.PROV	CLIENTE
					CL004162
				AGENTE	V0000136
VIA DE EMBARQUE		CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO	
INMOBILIARIA POUSIN PEDREGAL 45 LOMAS DE CHAPULTEPEC IV SECCION MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO 11000 MEXICO		Forma Pago: 99 Por definir		OCDLRY049499	
		Plazo: 15 días		ORD000000662779	
		Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido			
(1) - DLRY049499 - Entrega jueves					

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
2	Pieza 1 H87	8437023266069	50202203	(02)	Vino Tinto Macan 18 de 750 ml	2,613.90	0.2650	692.68	1,306.95	2,613.90
					23 43 1333 3001256 430 2023-10-25	3,306.58	0.1600	529.05		
18	Pieza 1 H87	8410261114002	50202205	(02)	Vino Blanco Pata Negra Cava Brut de 750 ml	2,042.46	0.2650	541.25	113.47	2,042.46
					25 43 1333 5001515 430 2025-11-28	2,583.71	0.1600	413.39		

Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción		CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO		CANTIDAD	
Fecha:		Cajas		IEPS 26.50%		1,233.93			
Nombre:		Piezas	20	IEPS 30.00%		0.00		Importe	4,656.36
Firma:		Otros		IEPS 53.00%		0.00		Impuestos	2,176.37
				IVA 16 %		942.44			
				IVA 0 %		0.00		Total	6,832.73
DESCUENTO INCLUIDO EN PRECIO SEGÚN CONVENIO: \$517.42		SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 73/100 M.N.							

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842
 SELLO CFO:
 J2nTOY9fEhzn69GiOyTuGMFyovYa7OxlGu8z/DLbVykL8gOu/f7M2bpb8POy0xb9KKEYN0Pv6mJAbzn9cDS7qscj3F9brtx2h9jq2nAPjVvrNafJWjmrEBYZE+WC3nNCx8nArb6/MdZqkbyD110BDJ4+tp5MhavArO4V1Oze6hDm/n+138YFxoHdpqWnR9+IndYJcVhifstBGdHPi7zEESCyl9gq8xSpCCvJUVjRxO7qZi2MZe8VWUJnzDccdbthyh6JserTsvTw93VYdw57M9XU1dplGqHMB2zOHYhEuly+eH+pGscyl5h437hV8Ph0al5Dka85EJeqvg==



FOLIO FISCAL: 4CA124F9-195E-4A62-8FAF-1E33A608BFD1 EFECTO: Ingreso I
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-03-18T18:53:03
 SELLO DEL SAT
 o5oLx9P3r5ss1+eRsEkEouyiveinTLCTOoSB4soCw+G9nBJ1RMNantdB8pegihKkhDblf6ocZHYRS2RR8HpE/xoXWIPAsPS4JIXVO/nXE
 3jpXowTdyLGL6TfG/G3hG2sALKuMwGpPmsRmFv5ixZ2PgITMmmalRBXgp+buU9ftXvBODYalXM8LY6d1n8aqWZDBu1r2a6s7XG14u
 oauvqNV6HLH0X9TUJdv+MzAxPH+48Wll9W1GGTB8QOCfJqx4onYll7qQoZZFW4mKxuvvBggPP2BUKfMa7UMaTMyMX7+K3jvERu
 5hz72MzX0fHSQKohXMuqV5WbC96dg==
 CADENA ORIG
 ||1.1|4CA124F9-195E-4A62-8FAF-1E33A608BFD1|2026-03-18T18:53:03|LEV031201SE6|J2nTOY9fEhzn69GiOyTuGMFyovYa7OxlGu
 6z/0LbVykL8gOu/f7M2bpb8POy0xb9KKEYN0Pv6mJAbzn9cDS7qscj3F9brtx2h9jq2nAPjVvrNafJWjmrEBYZE+WC3nNCx8nArb6/MdZqkby
 yD110BDJ4+tp5MhavArO4V1Oze6hDm/n+138YFxoHdpqWnR9+IndYJcVhifstBGdHPi7zEESCyl9gq8xSpCCvJUVjRxO7qZi2MZe8VWU
 nzDccdbthyh6JserTsvTw93VYdw57M9XU1dplGqHMB2zOHYhEuly+eH+pGscyl5h437hV8Ph0al5Dka85EJeqvg==|00001000000712418
 361||

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCION DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Sanlander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 55 50 00 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 47 40 08 19 92

19/03/26
 F. Gu...
 Página 1 de 1

Este documento es una representación impresa de un CFDI