



78296  
C/28752

|                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                         |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                     |  | <b>MARINTER S.A. DE C.V.</b><br><b>PASEO DE LAS JACARANDAS 328</b><br><b>SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P. 06430</b><br><b>DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO</b><br><b>T. 1946-0440</b><br><b>www.marinter.com.mx</b> |  |
| <b>SELECCIÓN GOURMET DEL MUNDO</b>                                                                                                                  |  | <b>MAR000216AP7</b>                                                                                                                                                                                                     |  |
| Versión: 4.0<br>Régimen: 601 General de Ley Personas Morales<br>Tipo de Comprobante: Ingreso<br>Uso CFDI: 601 Adquisición de mercancías             |  | <b>FACTURA COMERCIAL</b><br><b>Exportación: 01 No aplica</b>                                                                                                                                                            |  |
| <b>VENDIDO A</b><br>INMOBILIARIA HOTELERA EL PRESIDENTE SAN JOSE DEL CABO - [JHP810701G7A]<br>EJERCITO NACIONAL MEXICANO 769 TORRE B PISO 8 GRANADA |  | <b>SERIE</b><br>FAC                                                                                                                                                                                                     |  |
| Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales                                                                                                 |  | <b>FOLIO</b><br>627969                                                                                                                                                                                                  |  |
| <b>VIA DE EMBARQUE</b><br>HOTEL PRESIDENTE<br>CAMPOS ELISEOS 218 POLANCO CHAPULTEPEC<br>MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO 11560 MEXICO                |  | <b>LUGAR Y FECHA</b><br>CDMX 2026-02-16T11:17:11                                                                                                                                                                        |  |
| <b>CONDICIONES DE PAGO</b><br>Forma Pago: 99 Por definir<br>Plazo: 30 días<br>Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido                  |  | <b>AGENTE</b><br>V0000136<br>OC4503011501<br>ORD000000660191                                                                                                                                                            |  |
| (1) - 4503011501 - Entrega taxi urgente , OC4503011501                                                                                              |  | <b>PEDIDO</b>                                                                                                                                                                                                           |  |

| CANT                                                       | UNIDAD         | CODIGO             | CLAVE SAT | OBJ IMP   | DESCRIPCION                                                                                                              | BASE IEPS/IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | TASA   | IMPUESTO  | PRECIO UNIT | IMPORTE            |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------|--------------------|--|----------|----------|-------|--|-------------|------|---------|----------|--------|----|-------------|------|-------|--|-------------|------|--|--|----------|------|-----------|------|--|--|---------|------|-------|----------|
| 24                                                         | Pieza 1<br>H87 | 0024094000425      | 50192900  | (02)      | Pasta De Cecco Rigatoni De Semola de 454g<br>26 43 1333 5001582                      430                      2025-12-22 | 1,555.20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0.0000 | 0.00      | 64.80       | 1,555.20           |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción |                |                    |           |           |                                                                                                                          | <table><tr><th colspan="2">CONTENIDO</th><th colspan="2">RESUM DE IMPUESTOS</th><th>CONCEPTO</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>Cajas</td><td></td><td>IEPS 26.50%</td><td>0.00</td><td rowspan="3">Importe</td><td rowspan="3">1,555.20</td></tr><tr><td>Piezas</td><td>24</td><td>IEPS 30.00%</td><td>0.00</td></tr><tr><td>Otros</td><td></td><td>IEPS 53.00%</td><td>0.00</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>IVA 16 %</td><td>0.00</td><td>Impuestos</td><td>0.00</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>IVA 0 %</td><td>0.00</td><td>Total</td><td>1,555.20</td></tr></table> |        | CONTENIDO |             | RESUM DE IMPUESTOS |  | CONCEPTO | CANTIDAD | Cajas |  | IEPS 26.50% | 0.00 | Importe | 1,555.20 | Piezas | 24 | IEPS 30.00% | 0.00 | Otros |  | IEPS 53.00% | 0.00 |  |  | IVA 16 % | 0.00 | Impuestos | 0.00 |  |  | IVA 0 % | 0.00 | Total | 1,555.20 |
| CONTENIDO                                                  |                | RESUM DE IMPUESTOS |           | CONCEPTO  | CANTIDAD                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Cajas                                                      |                | IEPS 26.50%        | 0.00      | Importe   | 1,555.20                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Piezas                                                     | 24             | IEPS 30.00%        | 0.00      |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Otros                                                      |                | IEPS 53.00%        | 0.00      |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
|                                                            |                | IVA 16 %           | 0.00      | Impuestos | 0.00                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
|                                                            |                | IVA 0 %            | 0.00      | Total     | 1,555.20                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Fecha: _____                                               |                |                    |           |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Nombre: _____                                              |                |                    |           |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| Firma: _____                                               |                |                    |           |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |
| UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.      |                |                    |           |           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |             |                    |  |          |          |       |  |             |      |         |          |        |    |             |      |       |  |             |      |  |  |          |      |           |      |  |  |         |      |       |          |

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842

SELLO CFDI:  
 d+Yh2015T14vlnU6g4gZf4gDvdsW0uWthKXInJcb1g0ItSJKpKJ4J1EYIGhZuL1852F11hwQfsljNxtWtHme1V9asr3Xtwg9PzPsepo5nwsG+vccS8hku8aSiLw/f/6YL2qOLdaHawaazvQh6Az6+ACbTSeBg8ZLWMPiOeVKLqj  
 CSgltmyVcLOhiznOizBy8nc5cQu/eKIAFg7EiW9tS0NpeqHRAUZk3+LBGJ25aX0D09PVaaYVaoYPLU8mrOKCge0r0EhQYiHa5+Rx17VJNAkh91NbgK+ZSiVvm8JZL1kgmXGLbKvtsMwTJyemoZerQ9h4W+LTA==



FOLIO FISCAL: 2D6BEC71-F2CE-42FC-88D2-A3FB53BF49E7

EFEECTO: Ingreso I

NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-02-16T11:57:03

**SELLO DEL SAT**

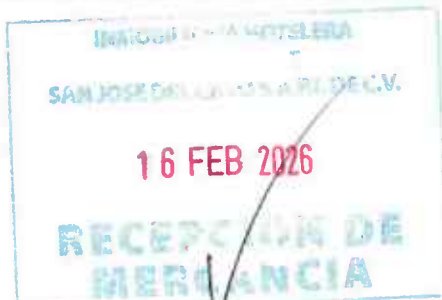
DXJwxGC7FwC7106AgU9gKCQF5BFb1e++2IVTprB8xePDg669ytCBnnyHQYQduoPIO/h7zVnk7dGI3W58FKdSCi0PgYstrIXh9sgFwC  
 1D7z0Ff8aSFwAWbriUjERr0Zy2WSdbTNRnkpuXMdZNgEuV4g3or58EJOJ5W03ODON4Sz6+V5M7jw+VwY9vLZnqMDBxdQshn5Ary  
 Ugt1pymTwiksVcsRwvoUpj/AFTLkXhE1ICWGqWgk8QxMZ04QqFqCyyhBKuCeKp1EJst+c26kQLU+Te8P2J6T9u2l1OseJNLFyBqTMIQ  
 ZbdHAKZdFk7TLpen/9YTRE+722NZdcQ==

**CADENA ORIG**

||1.1|2D6BEC71-F2CE-42FC-88D2-A3FB53BF49E7|2026-02-16T11:57:03|LEV031201SE6|d+yh2015T14vlnU6g4gZf4gDvdsW0uWth  
 KXInJcb1g0ItSJKpKJ4J1EYIGhZuL1852F11hwQfsljNxtWtHme1V9asr3Xtwg9PzPsepo5nwsG+vccS8hku8aSiLw/f/6YL2qOLdaHawaazvQ  
 h6Az6+ACbTSeBg8ZLWMPiOeVKLqjCSgltmyVcLOhiznOizBy8nc5cQu/eKIAFg7EiW9tS0NpeqHRAUZk3+LBGJ25aX0D09PVaaYVaoY  
 PLU8mrOKCge0r0EhQYiHa5+Rx17VJNAkh91NbgK+ZSiVvm8JZL1kgmXGLbKvtsMwTJyemoZerQ9h4W+LTA==|0000100000071241  
 8361||

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCION DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

| BANCO    | CUENTA           | CLABE INTERBANCARIA        |
|----------|------------------|----------------------------|
| Bancomer | 01 57 32 96 87   | 01 21 80 00 15 73 29 68 76 |
| Banamex  | 189 43 15 98 5   | 00 21 80 01 89 43 15 98 50 |
| HSBC     | 40 17 50 97 95   | 02 11 80 04 01 75 09 79 59 |
| Sanlader | 65 50 03 84 79 1 | 01 41 80 65 50 03 84 79 16 |
| Banorte  | 02 74 00 81 99   | 07 21 80 00 27 40 08 19 92 |



Brenda Aparicio