


MARINTER

SELECCIÓN GOURMET DEL MUNDO

 Version: 4.0
 Régimen: 801 General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: Ingreso
 Uso CFDI: 001 Adquisición de mercancías

MARINTER S.A. DE C.V.

MAR000216AP7

PASEO DE LAS JACARANDAS 328

SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P. 06430

DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO

T. 1946-0440

www.marinter.com.mx

Tipo de Comprobante: I Ingreso UsrCFDI: 001 Adquisición de mercancías		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica
VENDIDO A		SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M86]		FAC	622475	CDMX 2025-12-03T18:36:07
BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZANA 53 LOTE 40 SECCION A		NUM.PROV	CLIENTE	AGENTE
ZONA HOTELERA			CL003780	V0000127
BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500		CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO
VIA DE EMBARQUE		Forma Pago:	99 Por definir	OC4502718601
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV		Plazo:	30 días	ORD000000654393
CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA				
SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido		
(1) - 4502718601 - ENVIAR POR KUKULKAN TRANSPORTE PAGADO				

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
72	Pieza 1 H87	0024094000548	50192900	(02)	Pasta De Cecco Penne Rigate De Semola de 454g 25 43 1333 5001223 430 2025-09-13	4,199 04	0 0000	0 00	58 32	4,199 04
80	Pieza 1 H87	0024094000364	50192900	(02)	Pasta De Cecco Spaghetti De Semola de 454g 25 43 1333 5001339 430 2025-10-20	4,665 60	0 0000	0 00	58 32	4,665 60

Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción

 Fecha: _____
 Nombre: _____
 Firma: _____

CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO	CANTIDAD
Cajas		IEPS 26 50%			
Piezas	152	IEPS 30 00%		Importe	8,864 64
Otros		IEPS 53 00%		Impuestos	0 00
		IVA 16 %			
		IVA 0 %		Total	8,864 64

OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N.

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842

 SELLO CFDI:
 EJOe48uzV2bu7s5ELLn00xPBwRfM59mNrgszPLg+dlgZohbJYohd39aGCIEO2cFahlextjxmV7NqG9PE7opMr8JZ2ybn0BIDnXhdPTZHBDEFWZD60cMwGexKSQY261ulWm4GKwRfVVBVZgPe8DN7Phz9MiuKboafkGU
 xNj9s3p6lXZabwXgdyac9YVh+e5Xj6g3jx29hUwDKBlmZT+B9QX0Qr6XTm1GMjHrHexVUuqegGupAH38THaGVdVlyawcs8tllgoT1kBD+5jVdwQcdVajzsTEeyEcIyWOUuAUCj5+ZaPMv0xVNaIPY90SC6TzO8TJJoA=


FOLIO FISCAL: 83A6B4CF-D835-435F-96E9-F8ED81F4D6B0

EFECTO: Ingreso I

NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-12-03T18:53:42

SELLO DEL SAT

 S5b1biXOu0JSIPTrYdKxbgCwFhJkNBEIIElMgZqsk9uObVkmRBse2ooQ4xzoGfzFRHJLC67rj6yRk2f11jWWhjbmGZBQ3BMD4ehdrDc
 VqEkwRbqmyc3kw7bhOCzHCISEgE968E4cJ7K3e3kOknurM/BKJkbQX73M1RWIN48W+nURHUGwbq93vYBTlyQMnb+dlXlvxq+GvEpN
 pMa0BijmqlvjhsJq1hrqVqVhWm9FAQCSzngEJ1EF0oUziMGyJys7IK1JcupmaDyQ7SK27A+D2DaMH3HVP8UJZwCstWihnyJWqSEU
 joTJWIETxYxA+Cka5n3H1zg+1TMng==

CADENA ORIG

||1 1|83A6B4CF-D835-435F-96E9-F8ED81F4D6B0|2025-12-03T18:53:42|LEV031201SE6|EJOe48uzV2bu7s5ELLn00xPBwRfM59mNrgszPLg+dlgZohbJYohd39aGCIEO2cFahlextjxmV7NqG9PE7opMr8JZ2ybn0BIDnXhdPTZHBDEFWZD60cMwGexKSQY261ulWm4GKwRfVVBVZgPe8DN7Phz9MiuKboafkGUxNj9s3p6lXZabwXgdyac9YVh+e5Xj6g3jx29hUwDKBlmZT+B9QX0Qr6XTm1GMjHrHexVUuqegGupAH38THaGVdVlyawcs8tllgoT1kBD+5jVdwQcdVajzsTEeyEcIyWOUuAUCj5+ZaPMv0xVNaIPY90SC6TzO8TJJoA=|00000712418361|

LA PRESENTE FACTURA CAUSA UN INTERÉS ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZÓN DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CÁLCULO SE INICIA A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DE LA FACTURA OTORGADA EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN EL DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO INSOLUTO DE LA FACTURA, LA RESCISIÓN DE LA PRESENTE FACTURA EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE, EN MANIFESTACIÓN ALGUNA DEL CLIENTE, RESPECTO DEL MONTO INSOLUTO Y STIPULACIONES PACTADAS DETRÁS DEL CÍRCULO DE LOS DÍAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACIÓN DE LA PRESENTE STIPULACIÓN CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERÉS CONVENCIONAL APLICABLES.

 TRANSPORTE: Ku Kul cam

 FLETE: cobrar remitente

 POLIZA: 111925857

 ESTA MERCANCIA VIAJA AMPARADA POR LA POLIZA:
 SEGUROS ZURICH

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 92

 CORPORACIÓN INMOBILIARIA KTRC SA DE CV
 RECIBIDO PARA REVISIÓN
 HOTEL UNICO 2087

17 DIC. 2025

 ALMACEN
 COLABORADOR
 VUELO COLABORADOR
 FIRMA DE COLABORADOR: [Firma]



KUKULCAN EXPRESS

REFRIGERADOS KUKULCAN SA DE CV

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

GUIA DE EMBARQUE



Suc.

MEX

Numero

107873

Fecha

04/12/2025

Hora

12:49

RECEPCION

☒ En patio. ☐ Recoleccion. ☐ Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA**

Tel **5519460440**

Direccion de recoleccion **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

y/o

observaciones

ID/OC/REF CLIENTE

Orden/Referencia

☒ Paga
Origen

ENTREGA

En: **Cancun**

☐ Ocorre ☒ Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI**

Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRT FEDERAL 307 KM 260 MZ 22 LT 84 RIVIERA MAYA SOLIDARIDAD Q. ROO CP 77710**

☐ Pago en Destino

Proteccion? ☒ No ☐ Si

Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancia es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.

CONTENIDO

CONGFLADO

Piezas

Peso

KG

SAT

Se recibio SIN THERMO

Se recibio DESCONGFLADO

REFRIGERADO

Piezas

Peso

KG

SAT

Se recibio SIN THERMO

SECO

Piezas

10

CAJAS

Peso

78.5

KG

SAT

50192900

XBX

TOTAL

Piezas

10

Peso

78.5

KG

Empacó: ☐ Cliente. ☒ Kukulcan.

Valor

Declarado

8,864.64

\$

CartaPorte para esta Guia.

en Mexico
Estado de Mexico

Cliente, persona que entregó el producto.

URIEL MARQUEZ

Kukulcan, persona que recibió producto.

LUIS MORENO

en Cancun
Quintana Roo

Kukulcan, persona que entregó el producto.

Cliente, persona que recibió el producto.

Elins Lopez

NOTAS

**"REFRIGERADOS KUKULCAN"**

R.F.C. : RKU110311W7

Regimen fiscal: (624) Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77536

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL

F0000155221 Fecha 2025-12-08T10:48:42

Folio fiscal: C2FF8DE5-9181-4846-9926-115DAFF9D03

Facturado a: MAR000216AP7

MARINTER

Regimen fiscal: (601) General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA

INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono: 19-

SUC MEX 112**Tipo:** (I) Ingreso**Uso de CFDI:** (G03) Gastos en general.**Metodo de Pago** (PPD) Pago en parcialidades o diferido**Forma de pago:** (99) Por definir**CREDITO, vence 12/01/2026**

Fecha y hora de certificación: 2025-12-08T10:48:45

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV (RIVIERA

Cantidad	Unidad	Descripción	% Desc	P/U	Importe
1.00	E48	Servicio 78101802 Flete	0.00	1,274.0000	1,274.00

ABARROTES - FAC-622475 - MEX-CUN

Subtotal 1,274.00**Descuento** 0.00**RET IVA** -50.96**IVA al 16%** 203.84**Total** 1,426.88

UN MIL CUATROCIENTOS VENTISEIS 88/100 M.N.



MEX-107873

Cajas: 10

Peso: 78.5 Kg

Fecha de Embarque: 04/12/2025

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del CFDI:

IHj67/Se4hur+wp9OzS8HhsdORFCR80B8T/yKHhNVLzv89Hm/v6bC4tzc5KH/jP7WDSCwe7eVO431P91BVuVL+lwjyWZIZY6DU9

FMdUlpY5ItZcfw4d5zQCzBMW7s/H1Y6D/XnSjAZlrKHThUmUnpZQY+N3ozpCEAH3M.JaaJOLOMXPRIBAUvbfUrx98m+ed20yOM

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[1.1]C2FF8DE5-9181-4846-9926-115DAFF9D03|2025-12-08T10:48:45|TSP080724QW6|

IHj67/Se4hur+wp9OzS8HhsdORFCR80B8T/yKHhNVLzv89Hm/v6bC4tzc5KH/jP7WDSCwe7eVO431P91BVuVL+lwjyWZIZY6DU9

FMdUlpY5ItZcfw4d5zQCzBMW7s/H1Y6D/XnSjAZlrKHThUmUnpZQY+N3ozpCEAH3M.JaaJOLOMXPRIBAUvbfUrx98m+ed20yOM

Sello digital del SAT:

jKzPdCZjWPqWnhH3JvHjfl0U8rN56nUC4dm21YjgmwW3B51zyuf+hdnWUUtIm6iROWGla/PC4YpGKAEMirVKIhF43gAgX3

i3g0lITjKzW3M4clpbzyOhZVMEFUCukTUGrs+yQM7igJUP7BAoneFX0+160LAA7KQCFKSdZw2WTrFNyGjZx+FrHvrtzn+

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"