

Solicitud de Nota de ajuste

COPIA

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV, CIK130405M86

BOULEVARD KUKULKAN KM 14.5 MZ-53, SECCION A, LOTE 40, CANCUN Q. ROO, CP 77500

FECHA

8 de noviembre de 2025

10:01:55 a. m.

PROVEEDOR

MARINTER SA DE CV

FACTURA

FAC619247

Contacto

cobranza@marinter.com.mx,

RFC

MAR000216AP7

CANTIDAD	Uni Med	PRODUCTO	FACT	O.C.	PRECIO	SUB TOTAL
1.00	PZ	GNOCCHI DE PAPA	\$ 51.80	\$ -	\$ 51.80	\$ 51.80
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

☒

PRODUCTO NO SURTIDO (FALTANTE)

☐

DEVOLUCIÓN DE PRODUCTO POR:

☐

DIFERENCIA EN PRECIOS

TOTAL NC (SIN IVA) \$ 51.80

TOTAL MERCANCIA \$ 16,065.20

TOTAL A PAGAR (SIN IVA) \$ 16,013.40

FIRMAS:

ALMACEN

PROVEEDOR

DAN GARCIA



Facturar a:
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC
Blvd Kukulcan Km 14.5 Manzana 53, Lote 40, Secc
A, Zona Hotelera, Cancún, Benito Juarez
QR, MX
CP 77500
Tel. 01-998-881-3699
RFC CIK130405M86

No. Pedido 4502682339



Aprobado ORIGINAL

Fecha de entrega: 28.10.2025

Entregar en:

Carr. Federal 307 Km 260, Mz 22,
Municipio de Solidaridad, QR, MX
CP 77710

Proveedor 107380

MARINTER SA DE CV

PASEO DE LAS JACARANDAS 328, DISTRITO
FEDERAL, MEX

C.P. 06430

RFC MAR000216AP7

Teléfono: 015519460440

e-mail: cobranza@marinter.com.mx

Moneda: MXN

QUEJAS Y DENUNCIAS: linearcd@rcdhotels.com

Grupo de Compras: 100 Alimentos - Food
Comprador: ULUGO

Fecha: 23.10.2025

Método pago: T RCD-Transf. (pagos en pesos)

Condición pago: PO30 PAGO 30 DÍAS

Solicitud de pedido: 10788169

Almacén: Almacen General

Solicitante: JSANCHEZ

Centro: 3406 - UNICO Hotel Riviera Maya

ID Artículo	Artículo	Cantidad	UM	Precio	Moneda Importe		
1020834	ÑOQUI DE PAPA 500GR/DE CECCO	130	PQT	51.79	MXN	1	6,732.70
1019132	PASTA PENNE RIGATE "DE CECCO" C/454GR	100	PQT	58.32	MXN	1	5,832.00
1019133	PASTA SPAGUETTI "DE CECCO" C/454GR	60	PQT	58.32	MXN	1	3,499.20

FAVOR DE NO EXCEDER EN PESO Y CANTIDAD LOS PRODUCTOS DE ESTA ODC***

FECHA DE ENTREGA: ENTREGA MARTES 28 OCTUBRE 2025

AREA O DEPTO SOLICITANTE: ALMACEN

RECEPCIÓN-DÍA ASIGNADO

LUNES A VIERNES DE: 9:00 AM A 14:00 HRS

SÁBADO DE: 9:00 AM A 12:00 PM

ULTIMO DIA DE CADA MES NO HAY RECEPCION POR INVENTARIO DE ALMACEN

CONSIDERAR LOS SIGUIENTES PUNTOS IMPORTANTES:

1. ANEXAR 3 JUEGOS IMPRESOS (ODC Y FACTURA) PARA LA RECEPCION // EN CASO DE
PRESENTAR REMISION DEBERA ESTAR FOLIADA Y CON LA ESPECIFICACION DE LOS DATOS DE EMPRESA,
PRECIOS Y CANTIDADES.

2.PRODUCTO DEBIDAMENTE EMPACADO Y ETIQUETADO.

3.IMPRESION DE LA FECHA DE FABRICACION Y VENCIMIENTO A 1era VISTA.

4.TRANSPORTE DE ENTREGA LIMPIO Y BUEN ESTADO.

5.TEMPERATURA THERMOKING CONGELADO -18°C/ REFRIGERACION 0°C A 4°C

6..EN CASO DE DEVOLUCIONES O FALTANTES FAVOR DE SUSTITUIRLOS A MAS TARDAR EN "

LOS PRECIOS DE ESTA ORDEN SON SIN I.V.A

Firma Gerencia General

Firma Gerencia Compras

Total pedido: MXN

16,063.90

Página 1 de 1

Para ser liquidadas las facturas correspondientes a esta orden de
compra, deberán presentar sello de recepción del almacén general y los
CFDI deberán ser enviados a proveedores@rcdhotels.com


MARINTER

SELECCIÓN GOURMET DEL MUNDO

 Versión: 4.0
 Régimen: 501 General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: E Egreso
 Uso CFDI: G02 Devoluciones, descuentos o bonificaciones

MARINTER S.A. DE C.V.

MAR000216AP7

PASEO DE LAS JACARANDAS 328

SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430

DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO

T.1946-0440

www.marinter.com.mx

VENDIDO A		NOTA DE CREDITO		Exportación: 01 No aplica
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M86]	Régimen Fiscal: 501 General de Ley Personas Morales	SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA
BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZANA 53 LOTE 40 SECCION A		NC	119556	CDMX. 2025-11-20T11:49:26
ZONA HOTELERA		NUM.PROV	CLIENTE	AGENTE
BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500 01 998 881 3699			CL003780	V0000127
VIA DE EMBARQUE		CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV		Forma Pago: 15 Condonación		OC4502682339
CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA		Plazo: 0 dias		
SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		Método de Pago: PUE Pago en una sola exhibición		
LOG: PARCIAL/TRANSPORTE EXTRAVIDO DE MERCANCIA/619247				

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
1	Pieza 1	8001250009999	50192900	(02)	Pasta De Ceco Gnocchi De Papa de 0500g				51.80	51.80
	H87				25 43 1333 5001412 430 2025-11-03	51.80	0.0000	0.00		
Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción						RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO		
Fecha: _____						Cajas		IEPS 26.50%	0.00	
Nombre: _____						Piezas	1	IEPS 30.00%	0.00	Importe 51.80
Firma: _____						Otros		IEPS 53.00%	0.00	
								IVA 16 %	0.00	
								IVA 0 %	0.00	
									Total	51.80
CINCUENTA Y UN PESOS 80/100 M.N.										

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842

SELLO CFDI: N11H+PQMEG8Zkq6UgrsFFeIRFMH67AZAVSuNn0kYy7FllBowiEvE+KCO+HHTap45YdPXZZvd2uN3h9KVFx77RMBZvmoQth1V/D4kPyP034mb1uoeMAZPGnkf+U/D/9otyopoTf0IKIPUxB0KBKX79wykoJIRH0YHXK0Y30B3Hu0iN9KMFwAFkVgS+rJirUGxD48yYIH5eIQ1ToyXpDJa7OLbT3cdKz3kpAbzLq1eE4GYwz026uca8mQSRFlaJNWJf0t5gR6jyW9D26a30qbdjJh5OBb4LdS1uv96UozCgAFkm5TpoKwOem3fIkNOMKa7g==



FOLIO FISCAL: 884EAA5C-CD00-4097-A0DF-58A49A38441F

EFECTO: Egreso E

NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-11-20T12:04:49

SELLO DEL SAT

LjLzpXWmbiUE9LEZDeISy9fUcKMaN8mPZooYLZ6KqFInGv50wpi/k+8S7o0SX8+Lmw9Jlax8HRVWjJPHLPeV+hcW+3Fcr1NLXEP3IYQpYcYidUj1cp8V6RZSGplguKf9Npk7EjBN83DNCQUXk7JAIRbsPaJdWiaQO7vOerzhcbsdC+Vlx69p71gGs7nbFAJRnt4S4WihAhCw8Wl x59uZrQXrg7hWCngqtMKC58CS7v7M8NxfzIXQZ8uHidsQqxacEwLpMfU4aPyPeasFKRvKy0lvFmR9xPnyTpJSLnMLPx5ta5+MnM ua83jzNoXmccJlI7p9IT+G1w==

CADENA ORIG

||1.1|884EAA5C-CD00-4097-A0DF-58A49A38441F|2025-11-20T12:04:49|LEV031201SE6|N11H+PQMEG8Zkq6UgrsFFeIRFMH67AZAVSuNn0kYy7FllBowiEvE+KCO+HHTap45YdPXZZvd2uN3h9KVFx77RMBZvmoQth1V/D4kPyP034mb1uoeMAZPGnkf+U/D/9otyopoTf0IKIPUxB0KBKX79wykoJIRH0YHXK0Y30B3Hu0iN9KMFwAFkVgS+rJirUGxD48yYIH5eIQ1ToyXpDJa7OLbT3cdKz3kpAbzLq1eE4GYwz026uca8mQSRFlaJNWJf0t5gR6jyW9D26a30qbdjJh5OBb4LdS1uv96UozCgAFkm5TpoKwOem3fIkNOMKa7g==|00001000000712418361|

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCION DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 92



KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

GUIA DE EMBARQUE



Suc. **MEX** Numero **107218** Fecha **04/11/2025** Hora **13:23**

RECEPCION ☒ En patio. ☐ Recoleccion. ☐ Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

y/o observaciones

ID/OC/REF CLIENTE **Orden/Referencia**

☒ Paga Origen

ENTREGA En: **Cancun**

☐ Ocorre ☒ Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRETERA FEDERAL 307 KM 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA CP 77710**

☐ Pago en Destino

CONTENIDO

Proteccion? ☒ No ☐ Si

Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancia es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.

CONGELADO

Piezas **27**

Peso **194.5** KG

SAT **50192900**

Se recibio SIN THERMO

Se recibio DESCONGELADO

REFRIGERADO

Piezas **27**

Peso **194.5** KG

SAT **50192900**

Se recibio SIN THERMO

SECO

Piezas **27** **CAJAS**

Peso **194.5** KG

SAT **50192900** **XBX**

Contenido **ABARROTES**

Facturas **FAC 619247, 619248**

Observaciones

SECO: 27 CAJAS DE ABARROTES
PESO SIN TARIMA

TOTAL

Piezas **27**

Peso **194.5** KG

Empacó: ☐ Cliente. ☒ Kukulcan.

Valor Declarado **20,730.80**

\$

CartaPorte para esta Guia.

en Mexico Estado de Mexico

Cliente, persona que entregó el producto.

ADRIAN GONZALEZ

Kukulcan, persona que recibió producto.

LUIS MORENO

en Cancun Quintana Roo

Kukulcan, persona que entregó el producto.

Cliente, persona que recibió el producto.

NOTAS

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC
RECIBI DE FIRMAS DE
HOTEL 04/11/2025

08 NOV. 2025

**"REFRIGERADOS KUKULCAN"**

R.F.C.: RKU110311W7

Regimen fiscal: (624) Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77536

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL

F0000153974

Fecha 2025-11-13T16:55:58

Folio fiscal:

C9363201-C480-4B4A-8E68-98740D5816C9

Facturado a: MAR000216AP7

MARINTER

Regimen fiscal: (601) General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA

INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono: 19-

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV, CP: 06430**SUC MEX 268****Tipo:** (I) Ingreso**Uso de CFDI:** (G03) Gastos en general.**Metodo de Pago** (PPD) Pago en parcialidades o diferido**Forma de pago:** (99) Por definir**CREDITO, vence 18/12/2025**

Fecha y hora de certificación: 2025-11-13T16:55:58

Cantidad	Unidad	Descripción	% Desc	P/U	Importe
194.50	E48	Servicio 78101802 Flete	0.00	6.6700	1,297.32
194.50	E48	Servicio 78121601 Maniobras en flete	0.00	0.4800	93.36
1.00	E48	Servicio 78102205 Entrega a domicilio	0.00	1,680.0000	1,680.00

ABARROTES - FAC 619247, 619248 - OCC-CUN

Subtotal 3,070.68**Descuento** 0.00**RET IVA** -51.89**IVA al 16%** 491.31**Total** 3,510.10

TRES MIL QUINIENTOS DIEZ 10/100 M.N.



MEX-107218

Cajas: 27

Peso: 194.5 Kg

Fecha de Embarque: 04/11/2025

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del CFDI:Fph67VSwYzc5tV4B56r3e+3P8yefhZVwqfigK1nExmX3P0Z1SxJY1aFlzJj0sbbvazb9umsQMh76Wu7OwbHxYWluqFyu+Iqu
1vHwmeTvg+vg1SfMKArm2+L2KIZ+OZvzb1v+o0m1gWd8xL9hQ6OxQEZv3pLR046+6ZzgKMxuoF+rY1b0YpZKsXDbtu962W2**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**||1.1|C9363201-C480-4B4A-8E68-98740D5816C9|2025-11-13T16:55:58|TSP080724QW6|Fph67VSwYzc5tV4B56r3e+3P8yefhZVwqfigK1nExmX3P0Z1SxJY1aFlzJj0sbbvazb9umsQMh76Wu7OwbHxYWluqFyu+Iqu
1vHwmeTvg+vg1SfMKArm2+L2KIZ+OZvzb1v+o0m1gWd8xL9hQ6OxQEZv3pLR046+6ZzgKMxuoF+rY1b0YpZKsXDbtu962W2
BJuSC6yDsjwNLECYKrsywZp2r0FTqUPm8SgNTYFNHIMF78griX5EPtd50OZvEqcEx3yngz7dDM4mVQOD65BJAqOmMxXF**Sello digital del SAT:**KfTTSa3cfO9lpW5PJCcFj4Xq10cl2DBWJL0nFvzFCua4OQLEBMMEMacowQsqZZj+jsjZVgkMLURnh5ABLXMMVQVRa+KKp1piSy
Wlntem3FWZEMFTKxMY0GTyRy2NQ67U5GopkFvSwkGEYGqU/0Gzz1riEZTuSRn6LJ24P20jz13u3cUeeXzM3UxTh8Yx1N4**"Este documento es una representación impresa de un CFDI"**