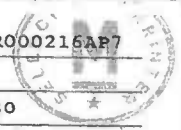




MARINTER S.A. DE C.V. MAR000216AP7
 PASEO DE LAS JACARANDAS 328
 SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430
 DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO
 T. 1946-0440 www.marinter.com.mx



Versión: 4.0
 Régimen: Sat General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: Factura
 Uso CFDI: 001 Adquisición de mercancías

VENDIDO A		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica	
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M86]	Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales	SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA	
BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZANA 53 LOTE 40 SECCION A ZONA HOTELERA BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500		FAC	616509	CDMX. 2025-10-01T19:56:05	
VIA DE EMBARQUE		CONDICIONES DE PAGO	PEDIDO		
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		Forma Pago: 99 Por definir Plazo: 30 días Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido	OC4502659866 ORD000000648073		

(1) - 4502659866 - ENVIAR POR KUKULKAN TRANSPORTE PAGADO

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
60	Pieza 1 H87	0024094000548	50192900	(02)	Pasta De Cecco Panne Rigate De Semola de 454g 25 43 1333 5001223 430 2025-09-13	3,499.20	0.0000	0.00	58.32	3,499.20
40	Pieza 1 H87	8001250009999	50192900	(02)	Pasta De Cecco Gnocchi De Papa de 0500g 25 43 1333 5001133 430 2025-08-19	2,072.00	0.0000	0.00	51.80	2,072.00

CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO		CANTIDAD
Cajas		IEPS 26.50%				
Piezas	100	IEPS 30.00%		Importe		5,571.20
Otros		IEPS 53.00%		Impuestos		0.00
		IVA 16 %				
		IVA 0 %		Total		5,571.20

Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción **29.05.28**
 Fecha: _____
 Nombre: _____
 Firma: _____

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517948842

SELLO CFDI:
 CdcWQ2hd9IX3QMxE9fhw95i+Ps1+guwqjmdZn7YCHvr01s37wqScsT/M/50MieCkeOk+cmI8UkvSONLwZnad6DawfQJAQqzt+P7FTE64XulCMWgY60GSbmmW4y7LakKSoYL059Gu3J1hFAZwK3yZ10/HKqWqHafWl
 SSSiC28gPMSqqlh3YNS5W7+wNIRujCTGc5JERO24FzOG7cidZ9YeYOJ+1dAXbmmRyIppOSx1s6r4iGPXvRjk2h6EwKibE62EvvKXvKSZbf+3efjeiHa3aV118ag9R7pJxIAAS6yhwjVITVuu70eSYbi61qtclL06Rzq==



FOLIO FISCAL: F14B8D8D-CF7F-4BA5-851B-B382E915F1B1 EFECTO: Ingreso I
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-10-01T20:05:29

SELLO DEL SAT
 jv15MHwZG4WE87b2wp0AVUvgMB6fk1CjxpMakzUirRhnsqZFTv2DI8U2bcScc7dHk3PkmqBMeDXT5oDCglePq0AnPCUfyqDAaygXN
 eUF7MuRkcbLi1InsdWLxW14M83a16MZVxt05Z2r+eiEJj6NFVHXurkEz7yb9e4h449eMYrFLHaBxo+k3OXSWL2TnB4jifSJx5e11bTTwx
 EXE2Igmie+7PzRPacBXNPGQVvKa24ymjiZ9FmClEBr9nnpXBo2vldjPqSeF5o68ks-cbD7/mv6pgmsZaeXnqI+I/3NXIEFE/oChgInQ38
 8YcG+CpYZpPwVicr229dL6w==

CADENA ORIG
 ||1.1|F14B8D8D-CF7F-4BA5-851B-B382E915F1B1|2025-10-01T20:05:29|LEV031201SE6|CdxWQ2hd9IX3QMxE9fhw95i+Ps1+guwqj
 jmdZn7YCHvr01s37wqScsT/M/50MieCkeOk+cmI8UkvSONLwZnad6DawfQJAQqzt+P7FTE64XulCMWgY60GSbmmW4y7LakKSoYL0
 59Gu3J1hFAZwK3yZ10/HKqWqHafWlSSSjC28gPMSqqlh3YNS5W7+wNIRujCTGc5JERO24FzOG7cidZ9YeYOJ+1dAXbmmRyIpp
 QSx1s6r4iGPXvRjk2h6EwKibE62EvvKXvKSZbf+3efjeiHa3aV118ag9R7pJxIAAS6yhwjVITVuu70eSYbi61qtclL06Rzq==|00001000000712
 418361||

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA LA RECEPCIÓN DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Banorte	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banorte	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	03 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 85	07 21 80 00 27 40 08 19 92

08 OCT 2025
 CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV
 REGISTRO DE LA SECRETARIA DE ECONOMIA
 HOTELERIA
 ALMAGRE
 CARRERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA
 SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO
 TEL: 1946 0440



KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

GUIA DE EMBARQUE



Suc. **MEX** Numero **106623** Fecha **02/10/2025** Hora **13:26**

RECEPCION En patio. Recoleccion. Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

y/o observaciones

ID/OC/REF CLIENTE

Orden/Referencia Paga Origen

ENTREGA En: **Cancun**

Ocorre Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRETERA FEDERAL 307 KM 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA CP 77710**

Pago en Destino

CONTENIDO Proteccion? No Si Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancia es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.

CONCELIADO	REFRIGERADO	SECO
Piezas <input type="text"/>	Piezas <input type="text"/>	Piezas 9 CAJAS
Peso <input type="text"/> KG	Peso <input type="text"/> KG	Peso 53.5 KG
SAT <input type="text"/>	SAT <input type="text"/>	SAT 50192900 XBX
Se recibio SIN THERMO	Se recibio SIN THERMO	
Se recibio DESCONGELADO		

Contenido **ABARROTOS**

Facturas **FAC 616509**

Observaciones **SECO: 9 CAJAS DE ABARROTOS PESO SIN TARIMA**

TOTAL

Piezas **9**

Peso **53.5** KG

Empacó: Cliente. Kukulcan.

Valor Declarado: **5,571.20**

CartaPorte para esta Guia.

en Mexico
Estado de Mexico

Cliente, persona que entregó el producto.

ANTONIO FLORES

Kukulcan, persona que recibió producto.

LUIS MORENO

en Cancun
Quintana Roo

Kukulcan, persona que entregó el producto.

[Signature]

Cliente, persona que recibió el producto.

NOTAS

08 OCT. 2025

[Signature]



"REFRIGERADOS KUKULCAN"

R.F.C.: RKU110311W7

Regimen fiscal: (624)Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77536

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL
F0000152242 Fecha 2025-10-10T12:57:04
Folio fiscal: 8012208F-C95C-4667-8506-A4513F56280B

Facturado a: MAR000216AP7

MA RINTER

Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono:19-

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV, CP: 06430

SUC MEX 93

Tipo: (I)Ingreso

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Metodo de Pago (PPD)Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: (99)Por definir

CREDITO, vence 14/11/2025

Fecha y hora de certificación: 2025-10-10T12:57:04

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, % Desc, P/U, Importe. Row 1: 1.00, E48, Servicio 78101802 Flete, 0.00, 1,274.0000, 1,274.00

ABARROTOS - FAC-616509 - MEX- CUN

Subtotal 1,274.00

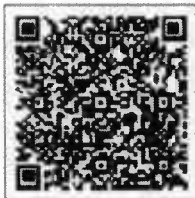
Descuento 0.00

RET IVA -50.96

IVA al 16% 203.84

Total 1,426.88

UN MIL CUATROCIENTOS VENTISEIS 88/100 M.N.



MEX-106623

Cajas: 9

Peso: 53.5 Kg

Fecha de Embarque: 02/10/2025

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del CFDI:

ahY+Z2Mb8i65GEugB4b9Vzsc89AN3ZYNljh7A29g+XuyqPEF4ZO/C0SyrJIITHidhgNm3J79uB4sa7rTA0AZNJVoTckh+8AmCHrakl6lj5J022EYztUnRaGwfkKhdK+6M3lcozrdAL1KEhgo20LUZi0pZrREy8DEnB3KDDczC2lhKVCkQD0fA1DX2MLTXG5wS5

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|8012208F-C95C-4667-8506-A4513F56280B|2025-10-10T12:57:04|TSP080724QW6|ahY+Z2Mb8i65GEugB4b9Vzsc89AN3ZYNljh7A29g+XuyqPEF4ZO/C0SyrJIITHidhgNm3J79uB4sa7rTA0AZNJVoTckh+8AmCHrakl6lj5J022EYztUnRaGwfkKhdK+6M3lcozrdAL1KEhgo20LUZi0pZrREy8DEnB3KDDczC2lhKVCkQD0fA1DX2MLTXG5wS5

Sello digital del SAT:

m+QdhEeTVMQjIRzjITwkdQZLUwWTDyQr5ZA7iB/ajPj0BWGy0bmMaZyQbVMugbmulNjmygLS2b2HwKebKIP57qO52QLuLrj4qEBAbdEGLXUFxOdngDJIHnH4+gIK5eAurYB9PhouQ8kN02b70k7lz+AGqWLDX1iHEJ7UmFPKcuAw7jdhkeQLj6M58KXfR

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"