



**MARINTER S.A. DE C.V.** MAR00216AP7  
**PASEO DE LAS JACARANDAS 328**  
**SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430**  
**DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO**  
**T.1946-0440** **www.marinter.com.mx**

Versión: 4.0  
 Régimen: 601 General de Ley Personas Morales  
 Tipo de Comprobante: I Ingreso  
 UsoCFDI: 001 Adquisición de mercancías.

VENDIDO A		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M6]		SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA
BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZANA 53 LOTE 40 SECCION A ZONA HOTELERA BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500		FAC	610801	CDMX. 2025-07-21T19:26:54
VIA DE EMBARQUE		NUM.PROV	CLIENTE	AGENTE
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO			CL003780	V0000127
		CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO
		Forma Pago:	99 Por definir	OC4502598096
		Plazo:	30 días	ORD000000642092
		Método de Pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido	

(1) - 4502598096 - ENVIAR POR KUKULKAN TRANSPORTE PAGADO

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
30	Pieza 1 H87	0024094000548	50192900	(02)	Pasta De Cocco Penne Rigate De Semola de 454g	1,749.60	0.0000	0.00	58.32	1,749.60
40	Pieza 1 H87	8001250009999	50192900	(02)	Pasta De Cocco Gnocchi De Papa de 0500g	2,072.00	0.0000	0.00	51.80	2,072.00

CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO	CANTIDAD
Cajas	70	IEPS 26.50%	0.00	Importe	3,821.60
Piezas		IEPS 30.00%	0.00	Impuestos	0.00
Otros		IEPS 53.00%	0.00		
		IVA 16 %	0.00		
		IVA 0 %	0.00	Total	3,821.60

TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS 60/100 M.N.

NUM CERTIFICADO SAT: 0000100000517946842

SELLO CFB: NIMVCF85XK+leCouu3ELpuGR4Xo5Y0zisy34Ej09RADZ28vaBugRswtLdvJBMHWjOlyw4a5qvW0/90Yer+SHIAODyTBD4C5NP7KLnzEda+8m7nEAd9T8mHC2nNWSYrv3daMPCMIARnYwwR0AQYT2913bYf5p q8FZ4no5aUTT4yfyYiaYUduR3izjAkIMW99A2hdKvbsOJNbw3P3bezrW0vshgHOjipUrCn9+m7h65qng91xagBk284GKomiGVMdaEnBP5D7zj23PtlcBEhNJVp6T1hncWvLK+FHLSr2NXpOM3sdA56Fjp8T4e4xukDD q\*\*



FOLIO FISCAL: AEBF531D-23DE-40B6-828B-4E162240E1A9 EFECTO: Ingreso I  
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 0000100000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-07-21T19:37:15  
 SELLO DEL SAT  
 WAYZZBAGzZD3dv1D4wqO6IPNDTGZ3SieQIU2gWvFODJjcvKvN+2oH77kPZONTVzsgJck/nptuZRrPoxHjMTQDbkVPWQKJQA/i7N 65W9dnAbEW7zQoDpXbDDXQTcSRidHfUJbDixVQv85eH6DDzGsFZDhs6GoxVW0bOyExvjPYmtg3u9X/BHhu7mXdyZs177e3aVpGp 7YYdDCd+6jnMerHSmsDnwWRCTn7TpeSBasO2YpV3hhTFSuAcSvS2AWAT/a1kBF9IUUwy4xX3MkjeneSVmXLSLFgJ5D7pmbVU0ow Ni5UJycM7B6XZOKhJnk9rgJebj9m9T2Q417qg==  
 CADENA ORIG  
 ||1.1|AEBF531D-23DE-40B6-828B-4E162240E1A9|2025-07-21T19:37:15|LEV031201SE6|NIMVCF85XK+leCouu3ELpuGR4Xo5Y0 zisy34Ej09RADZ28vaBugRswtLdvJBMHWjOlyw4a5qvW0/90Yer+SHIAODyTBD4C5NP7KLnzEda+8m7nEAd9T8mHC2nNWSYrv3 daMPCMIARnYwwR0AQYT2913bYf5p q8FZ4no5aUTT4yfyYiaYUduR3izjAkIMW99A2hdKvbsOJNbw3P3bezrW0vshgHOjipUrCn9 +m7h65qng91xagBk284GKomiGVMdaEnBP5D7zj23PtlcBEhNJVp6T1hncWvLK+FHLSr2NXpOM3sdA56Fjp8T4e4xukDDg==|00001 000000712418361||

**CAJAS:**  
**PESO:**  
**TRANSPORTE:**  
**FLETE:** cobras remitente  
**POLIZA:** 111925957  
 ESTA MERCANCIA VIAJA AMPARADA POR LA POLIZA:  
 SEGUROS ZURICH

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 80	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 03 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	17 02 03 79 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 00 03 79 1	01 41 80 65 50 03 79 16
Banorte	01 00 81 99	07 21 80 01 27 41 00 19 92

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV  
 RECIBIDO PARA RESERVACION  
 HOTEL BUCARARON  
 26 JUL. 2025  
 ALI CEN  
 5022

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**UNICO**

Riviera Maya

**Facturar a:**

**CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**  
 Blvd Kukulcan Km 14.5 Manzana 53, Lote 40, Secc  
 A, Zona Hotelera, Cancún, Benito Juarez  
 QR, MX  
 CP 77500  
 Tel. 01-998-881-3699  
 RFC CIK130405M86

**No. Pedido 4502598096****Aprobado ORIGINAL****Fecha de entrega: 22.07.2025****Entregar en:**

Carr. Federal 307 Km 260, Mz 22,  
 Municipio de Solidaridad, QR, MX  
 CP 77710

**Proveedor 107380****MARINTER SA DE CV**

PASEO DE LAS JACARANDAS 328, DISTRITO  
 FEDERAL, MEX

C.P. 06430

RFC MAR000216AP7

Teléfono: 015519460440

e-mail: cobranza@marinter.com.mx

Moneda: MXN

QUEJAS Y DENUNCIAS: linearcd@rcdhotels.com Grupo de Compras: 100 Alimentos - Food

Comprador: ULUGO

Fecha: 18.07.2025

Método pago: T RCD-Transf. (pagos en pesos)

Condición pago: PO30 PAGO 30 DÍAS

Solicitud de pedido: 10760025

Almacén: Almacen General

Solicitante: APAT

Centro: 3406 - UNICO Hotel Riviera Maya

ID Artículo	Artículo	Cantidad	UM	Precio	Moneda		Importe
1020834	ÑOQUI DE PAPA 500GR/DE CECCO	40	PQT	51.79	MXN	1	2,071.60
1019132	PASTA PENNE RIGATE "DE CECCO" C/454GR	30	PQT	58.32	MXN	1	1,749.60

FAVOR DE NO EXCEDER EN PESO Y CANTIDAD LOS PRODUCTOS DE ESTA ODC\*\*\*

FECHA DE ENTREGA: ENTREGA MARTES 22 DE JULIO 2025

AREA O DEPTO SOLICITANTE: ALMACEN

\*\*RECEPCIÓN-DÍA ASIGNADO\*\*

LUNES A VIERNES DE: 9:00 AM A 14:00 HRS

SÁBADO DE: 9:00 AM A 12:00 PM

\*\*ULTIMO DIA DE CADA MES NO HAY RECEPCION POR INVENTARIO DE ALMACEN\*\*

CONSIDERAR LOS SIGUIENTES PUNTOS IMPORTANTES:

1. ANEXAR 3 JUEGOS IMPRESOS (ODC Y FACTURA) PARA LA RECEPCION // EN CASO DE  
 PRESENTAR REMISION DEBERA ESTAR FOLIADA Y CON LA ESPECIFICACION DE LOS DATOS DE EMPRESA,  
 PRECIOS Y CANTIDADES.

2. PRODUCTO DEBIDAMENTE EMPACADO Y ETIQUETADO.

3. IMPRESION DE LA FECHA DE FABRICACION Y VENCIMIENTO A 1era VISTA.

4. TRANSPORTE DE ENTREGA LIMPIO Y BUEN ESTADO.

5. TEMPERATURA THERMOKING CONGELADO -18°C/ REFRIGERACION 0°C A 4°C

6..EN CASO DE DEVOLUCIONES O FALTANTES FAVOR DE SUSTITUIRLOS A MAS TARDAR EN "

LOS PRECIOS DE ESTA ORDEN SON SIN I.V.A

Firma Gerencia General

Firma Gerencia Compras

**Total pedido: MXN****3,821.20**

Página 1 de 1

Para ser liquidadas las facturas correspondientes a esta orden de  
 compra, deberán presentar sello de recepción del almacén general y los  
 CFDI deberán ser enviados a [proveedores@rcdhotels.com](mailto:proveedores@rcdhotels.com)



# KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

## GUIA DE EMBARQUE



Suc. **MEX** Numero **105338** Fecha **22/07/2025** Hora **15:36**

RECEPCION  En patio.  Recoleccion.  Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **5519460440**

Direccion de recoleccion y/o observaciones **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

ID/OC/REF CLIENTE **Orden/Referencia**  Paga Origen

ENTREGA En: **Cancun**

Ocorre  Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRETERA FEDERAL 307 KM 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA CP 77710**

Pago en Destino

CONTENIDO Proteccion?  No  Si Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancía es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.

<p><b>CONGELADO</b></p> <p>Piezas <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT <input type="checkbox"/> Se recibio SIN THERMO <input type="checkbox"/> Se recibio DESCONGELADO</p>	<p><b>REFRIGERADO</b></p> <p>Piezas <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT <input type="checkbox"/> Se recibio SIN THERMO</p>	<p><b>SECO</b></p> <p>Piezas <b>7</b> <b>CAJAS</b></p> <p>Peso <b>38</b> KG</p> <p>SAT <b>50192900</b> <b>XBX</b></p>
--	---	---

Contenido **ABARROTOS**

Facturas **610801**

Observaciones **SECO: 7 CAJA DE ABARROTOS PESO SIN TARIMA**

**TOTAL**

Piezas **7**

Peso **38** KG

Empacó:  Cliente.  Kukulcan.

Valor Declarado **3,821.60**

\$

CartaPorte para esta Guia.

**en Mexico Estado de Mexico**

Cliente, persona que entregó el producto.

**VICTOR REYES**

Kukulcan, persona que recibió producto.

**LUIS MORENO**

**en Cancun Quintana Roo**

Kukulcan, persona que entregó el producto.

Cliente, persona que recibió el producto.

NOTAS

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV

RECIBIDO PARA REVISION

HOTEL UNICO 2057

26 JUL. 2025

CANCUN



"REFRIGERADOS KUKULCAN"

R.F.C. : RKU110311W7

Regimen fiscal: (624)Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77536

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL
F0000148609 Fecha 2025-07-24T16:08:51
Folio fiscal: 12b3727b-81c0-466f-b3b0-b3fc7019f4b0

Facturado a: MAR000216AP7

MARINTER

Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono:19-

SUC MEX 0071

Tipo: (I)Ingreso

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Metodo de Pago (PPD)Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: (99)Por definir

CREDITO, vence 28/08/2025

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTR, CP: 06430

Fecha y hora de certificación: 2025-07-24T16.08:55

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, % Desc, P/U, Importe. Rows include 'Servicio 78101802 Flete' and 'Servicio 78101802 Entrega a domicilio'.

ABARROTES 610801 SERVICIO MEX-CUN

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: Subtotal (2,954.00), Descuento (0.00), RET IVA (-50.96), IVA al 16% (472.64), Total (3,375.68).



MEX-105338

Cajas: 7 CAJAS

Peso: 38 Kg

Fecha de Embarque: 22/07/2025

TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO 68/100 M.N.

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000711327115

Sello digital del CFDI:

XqT0LyAKa07nDqm+UU GJscwArNFKiUrRSB8rWDuu1Rkq QFt:FSYqweHsmo61WjnmUFXjZPbw6oPu0XVREifjDz1f1Fh7M2L6Q

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

|| 1.1|12b3727b-81c0-466f-b3b0-b3fc7019f4b0| 2025-07-24T16:08:55|MSE090205D9A| XqT0LyAKa07nDqm+UU GJscwArNFKiUrRSB8rWDuu1Rkq QFt:FSYqweHsmo61WjnmUFXjZPbw6oPu0XVREifjDz1f1Fh7M2L6Q

Sello digital del SAT:

DT6+yH6880axwweDtgImZaHw855Lp47WkVpn8qrc6Aa2CHXTSOMapCZ7Hk0R1pkb1NUK1UuRco6jvMR+cHHzAvibJcW1ru00Z 7PwJors/kzATeN5TU2mMsD12EesXJ0iu29seVS8akCQo7NagIWAz+dg0AdJeGx9Z33TVMyldmR3FE4DdZLudOjP6+2CjRL

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"