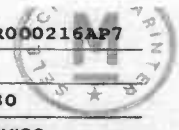




MARINTER S.A. DE C.V. MAR000216AP7
PASEO DE LAS JACARANDAS 328
SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430
DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO
T. 1946-0440 **www.marinter.com.mx**



Versión: 4.0
 Régimen: 801 General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: 1 Ingreso
 UsoCFDI: 003 Gastos en general

VENDIDO A		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica	
INMOBILIARIA POUSIN - [IPO7210021M1] PEDREGAL 45 LOMAS DE CHAPULTEPEC IV SECCION MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO 11000		SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA	
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales		FAC	602827	CDMX. 2025-04-09T17:25:26	
VIA DE EMBARQUE		NUM.PROV	CLIENTE	AGENTE	
INMOBILIARIA POUSIN PEDREGAL 45 LOMAS DE CHAPULTEPEC IV SECCION MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO 11000 MEXICO			CL004162	V0000018	
CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO			
Forma Pago: 99 Por definir		OCDLRY036866			
Plazo: 15 días		ORD000000633833			
Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido					
(1) - DLR036866 - ENTREGA JUEVES					

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
2	Pieza 1 H87	8426411005199	50202203	(02)	Vino Tinto El anejon 19 de 750 ml 24 43 1333 4001147 430 2024-09-10	4,310.32 5,603.42	0.3000 0.1600	1,293.10 896.55	2,155.16	4,310.32
2	Pieza 1 H87	8436014243911	50202203	(02)	Vino Tinto Vega Sicilia Unico 14 de 750 ml 24 43 1333 4001332 430 2024-10-26	16,278.24 20,591.97	0.2650 0.1600	4,313.73 3,294.72	8,139.12	16,278.24

Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción		CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO	CANTIDAD
Fecha:	10/04/25	Cajas		IEPS 26.50%			
Nombre:	Ricardo Cidover	Piezas	4	IEPS 30.00%		Importe	20,588.56
Firma:	[Firma]	Otros		IEPS 53.00%		Impuestos	9,798.10
DESCUENTO INCLUIDO EN PRECIO SEGÚN CONVENIO: \$2,287.62		IVA 16 %		IVA 0 %		Total	30,386.66
TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.							

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842
 SELLO CFDI:
 XRAAZWaT9Efr+cs17ydWMOEic1NF2VTL1GREifp2LLuXIEhLGUIOPEK8NLStpLhsWK4Ckmysr6VHyuaXq2Jy8aOXoqpJcaT9OhyTwmHb90Q+nZ6LEEyQGa90W2aeSpsEgIFHDpRz1qaD3WQSuXik5WUJR5Ejy+qI8v
 pDFX2YQMc0e49QGGAxB2GFH9bWUj6fXvQStrt4CmBOZmrJpu8EKk4tsh5yqJET0xFROXG7RM!4fOU01+sM4HDnK22RS1!x8VdW6uZCuUuQMpGRVJHmT1+PDxvrsM+FrZqzcos0LlChpcM5YDP/6iV6qmlmOXJec92ysVGzR
 ysVGzR==



FOLIO FISCAL: EEEA1FDB-9B7C-438C-9EA7-8E1E85139967 EFECTO: Ingreso I
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-04-09T17:38:11
 SELLO DEL SAT
 v3p+JrJ1vuaTRHsWcbJvkHPNR9JK+JLWFCX9ksmrDoDjJHUUCzhDsGlaQXJUzd31IEB8mQy6Xf2KmjME9anrGJUFJGMM3CwuVRF08
 50f3IBw7fHchNMW7C1MyVvdGYC2Z389MCqiwfom9jkpNmBT7wQ8ax0HPVlhpUZeeW61dgr8ug/ZdSg8w8ZJ/hybagchCTm/auDGG5
 NICAwJyo3GvGStsM2o7f3cUlBxcBuAuxMJYcVJzjplvHn0xBEYvQvD9dbzOLJd3wm2zjP8yZ4S9uaaZYb18OihhxkA7K6r/4S2Z1WPK07K
 S7DzW7Kc2VEhEEvulkY7MBqK3aQ==
 CADENA ORIG
 ||1.1|EEEE1FDB-9B7C-438C-9EA7-8E1E85139967|2025-04-09T17:38:11|LEV031201SE6|XRAeZWaT9EIn7+cs17ydWMOEic1NF2VTL1
 1GREifp2LLuXIEhLGUIOPEK8NLStpLhsWK4Ckmysr6VHyuaXq2Jy8aOXoqpJcaT9OhyTwmHb90Q+nZ6LEEyQGa90W2aeSpsEgIFHD
 pRz1qaD3WQSuXik5WUJR5Ejy+qI8vDFX2kYQMc0e49QGGAxB2GFH9bWUj6fXvQStrt4CmBOZmrJpu8EKk4tsh5yqJET0xFROXG7
 RM!4fOU01+sM4HDnK22RS1!x8VdW6uZCuUuQMpGRVJHmT1+PDxvrsM+FrZqzcos0LlChpcM5YDP/6iV6qmlmOXJec92ysVGzR
 A==|00001000000712418361|

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCIÓN DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE, SIN MANIFESTACIÓN ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACIÓN TÁCITA DE LA PRESENTE ESTIPULACIÓN CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 92

Este documento es una representación impresa de un CFDI