



MARINTER S.A. DE C.V. MARC00216AB7
PASEO DE LAS JACARANDAS 328
SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P. 06430
DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO
T. 1946-0440 **www.marinter.com.mx**



Versión: 4.8
 Régimen: 601 General de Ley Personas Morales
 Tipo de Comprobante: Ingreso
 Uso CFDI: 061 Adquisición de mercancías.

VENDIDO A		FACTURA COMERCIAL		Exportación: 01 No aplica	
SERIE	FOLIO	LUGAR Y FECHA	NUM.PROV	CLIENTE	AGENTE
CORPORACIÓN INMOBILIARIA KTRC - (CIK130405M86)	Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales	FAC	600908	CDMX, 2025-03-18T20:15:35	
BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZAN 53 LOTE 40 SECCION A					
ZONA HOTELERA					
BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500			CL003780		V0000127
VIA DE EMBARQUE		CONDICIONES DE PAGO		PEDIDO	
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV		Forma Pago:	99 Por definir	OC4502479183	
CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA		Plazo:	30 días	ORD00000631781	
SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		Método de Pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido		
(1) - 4502479183 - ENVIAR POR KUKULKAN TRANSPORTE PAGADO					

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
12	Pieza 1 -H87	8411509202024	50202203	(02)	Vino Tinto Marques de Murrieta 20 de 750 ml	5,429.88	0.2650	1,438.92	452.49	5,429.88
					24 43 1333 4001332 430 2024-10-26	6,868.80	0.1600	1,099.01		

CONTENIDO		RESUM DE IMPUESTOS		CONCEPTO		CANTIDAD
Cajas		IEPS 26.50%				
Piezas	12	IEPS 30.00%		Importe		5,429.88
Otros		IEPS 53.00%		Impuestos		2,537.93
		IVA 16 %				
		IVA 0 %		Total		7,967.81

Fecha: _____
 Nombre: _____
 Firma: _____

SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 81/100 M.N.

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842
 SELLO CFDI:
 XSTAgYJ44Z5s4rAvr603kzQpql2NsBBI+pUKTAcAIFNhsJawln+VoyTxvQJESXaV+BKTUEObuu8Sxj7YKb8HRhOWxhuGHDG8LSPR38KhtREXaNGyzd1yWLNkOgqlyFpHzc8UqOSEIeS7YeRnZ7Gk+BB13db088ce
 eUSO8PHSDnbk777LQ9jaQ0Z2kPje+fgif6SU7Fwv3TPACBuvuH67rY4Eo8NuAZoUJf0ZLwXasGzbrub3yQvPmEJcYaEftTt3SikstMvDnzKFn9sqnllhfguGc1ZbrRHwswp1QjiszqX4eqicmJuO9F6omHZA==



FOLIO FISCAL: 17873449-A4E3-4F09-BB6E-D297D7538518 EFECTO: Ingreso I
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-03-18T20:27:53
 SELLO DEL SAT
 SDRYngy+iCHaxMSrEr+zBPJ8og4V5UIFSWHG8BjZoZVfr86OTbMwlCuVNZSQfmx4ijF1KkVWHC6eEcnQ4s2tc1ccq6SsH77aDm0JyL
 U670L6OS7WWPIGStuK85/0M0FPZb2EaMR1qxZthVeL8GYXTIBXzIzG4y84nyBVd2poXgYGO4vOU3dTVWw37jkZEWubOCWVSh3pV
 ggGhqCLPYGzhqkllArU/tki7LdYq6MK5ys3K/dZB8DI6skllhLr26OzOmHBKj59Gnxij7YAC0I5qbVLY6QMFmvdFqCjZvITwJzXmDcYxJ3
 NXO7hTUXSknsaxlSvFhfAgFPQ==
 CADENA ORIG
 ||1.1|17873449-A4E3-4F09-BB6E-D297D7538518|2025-03-18T20:27:53||EV031201SE6|XSTAgYJ44Z5s4rAvr603kzQpql2NsBBI+pU
 KTAcAIFNhsJawln+VoyTxvQJESXaV+BKTUEObuu8Sxj7YKb8HRhOWxhuGHDG8LSPR38KhtREXaNGyzd1yWLNkOgqlyFpHzc8
 UqOSEIeS7YeRnZ7Gk+BB13db088ceUSO8PHSDnbk777LQ9jaQ0Z2kPje+fgif6SU7Fwv3TPACBuvuH67rY4Eo8NuAZoUJf0ZLwXas
 Gzbrub3yQvPmEJcYaEftTt3SikstMvDnzKFn9sqnllhfguGc1ZbrRHwswp1QjiszqX4eqicmJuO9F6omHZA=||000010000007124183
 61||

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCION DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 75 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 92



Este documento es una representación impresa de un CFDI



KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

GUIA DE EMBARQUE

OCC-75

Suc. **OCC** Numero **26061** Fecha **19/03/2025** Hora **14:35**

RECEPCION En patio. Recoleccion. Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion y/o observaciones **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

ID/OC/REF CLIENTE **Orden/Referencia** Paga Origen

ENTREGA En: Cancun Ocorre Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9988810100**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRE. FEDERAL 307 KM, 260 MANZANA 22 LOTE84, RIVIERA MAYA SOLARIDAD QUINTANA ROO, 77710**

Pago en Destino

Proteccion? No Si Cliente tiene seguro propio, no GPK. Poliza **ZURICH 111648838**

CONGELADO

Piezas

Peso KG

SAT Se recibo SIN THERMO Se recibo DESCONGELADO

REFRIGERADO

Piezas

Peso KG

SAT Se recibo SIN THERMO

SECO

Piezas **5** **CAJAS**

Peso **32** KG

SAT **50171830** **XBX**

Contenido **ABARROTOS**

Facturas **600908/07**

POLIZA: **ZURICH-111648838**

Observaciones **5 CAJAS DE PRODUCTO SECO *PESO TOTAL: 32 KG**

TOTAL

Piezas **5**

Peso **32** KG

Empacó: Cliente. Kukulcan.

Valor Declarado \$ **7,179.48**

CartaPorte para esta Guia.

en Iztapalapa Estado de Mexico

Cliente, persona que entregó el producto.

PERSONAL

Kukulcan, persona que recibió producto.

LUIS CHAVEZ

en Cancun Quintana Roo

26/03/25

Kukulcan, persona que entregó el producto.

Luis Chavez

Cliente, persona que recibió el producto.

NOTAS

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV UNICO HOTEL KM 26 MAR 2025

[Handwritten signature]



"REFRIGERADOS KUKULCAN"

R.F.C. : RKU110311W7

Regimen fiscal: (624)Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77560

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL
F0000142511 Fecha 2025-03-24T12:14:02
Folio fiscal: C57A690C-D01B-4858-9C5D-404219452883

Facturado a: MAR000216AP7
MARINTER
Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales
Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono:19-

SUC OCC 0075 Tipo: (I)Ingreso

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Metodo de Pago (PPD)Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: (99)Por definir

CREDITO, vence 28/04/2025

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTRC, CP: 06430

Fecha y hora de certificación: 2025-03-24T12:14:02

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, % Desc, P/U, Importe. Row 1: 1.00, E48, Servicio 78101802 Flete, 0.00, 1,274.0000, 1,274.00

ABARROTES 600908/07 SERVICIO OCC-CUN

Summary table: Subtotal 1,274.00, Descuento 0.00, RET IVA -50.96, IVA al 16% 203.84, Total 1,426.88



OCC-26061

Cajas: 5 CAJAS

Peso: 32 Kg

Fecha de Embarque: 19/03/2025

UN MIL CUATROCIENTOS VENTISEIS 88/100 M.N.

Número de serie del Certificado de Sello Digital : 00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT: 00001000000702693654

Sello digital del CFDI:

WwwwebQl5el9KoxjEJGCxB+ePWFVQ58aZl1SQyKbG7l0OKZzK7dFPN5L9kQ7d2Rco8FGiO6RzI0eWULEl35hb0zUGBSLsexIfuI/TxTbnY+IFy/BIGbsZqScE1HGg1/JSJ9chWv3iH38Zl6HoxNiQKUSWCV+OQRbRDaStiPGNI6K3UJbK7AMDiBACpOyFV71hH8

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[| 1. |] C57A690C-D01B-4858-9C5D-404219452883| 2025-03-24T12:14:02| TSP080724QW6| WwwwwebQl5el9KoxjEJGCxB+ePWFVQ58aZl1SQyKbG7l0OKZzK7dFPN5L9kQ7d2Rco8FGiO6RzI0eWULEl35hb0zUGBSLsexIfuI/TxTbnY+IFy/BIGbsZqScE1HGg1/JSJ9chWv3iH38Zl6HoxNiQKUSWCV+OQRbRDaStiPGNI6K3UJbK7AMDiBACpOyFV71hH8

Sello digital del SAT:

Yx6T2LOSqkN2KSlpSyNIPOTXEpoUgypkXRtuPthwaHjM5UUrIruZwBD+lmar715PDAF+7pedwIKVUmQPve30mtr0fYgLu0 cWH3ypMlXl0nWzARlDSIF/7WxvPaXD+2V9UXWF4qT32ezk7KAuFiwOg8WQjDmyElePbYUvzdijoyaAuwUSHyaMB6TeOHlqoy

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"