



MARINTER

SELECCIÓN GOURMET DEL MUNDO

MARINTER S.A. DE C.V. MARCO 215A P7
PASEO DE LAS JACARANDAS 328
SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430
DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO
T. 1946-0440 www.marinter.com.mx



Versión: 4.0
Régimen: 601 General de Ley Personas Morales
Tipo de Comprobante: I Ingreso
Usuc: 001 Adquisición de mercancías

VENDIDO A		FACTURA COMERCIAL	Exportación: 01 No aplica
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M86] BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZAN 53 LOTE 40 SECCION A ZONA HOTELERA BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500		SERIE	FOLIO
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales		FAC	599763
VIA DE EMBARQUE		NUM.PROV	CLIENTE
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		CL003780	AGENTE
			V0000127
		CONDICIONES DE PAGO	PEDIDO
(1) - 4502470848 - ENVIAR POR KUKULCAN TRANSPORTE PAGADO		Forma Pago: 99 Por definir	OC4502470848
		Plazo: 30 días	ORD000000630667
		Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido	

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/JVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
30	Pieza 1 H87	0024094000548	50192900	(02)	Pasta De Cecco Penne Rigate De Semola de 454g 25 43 1333 5000079 430 2025-01-09	1,749.60	0.0000	0.00	58.32	1,749.60

Constancia de recepción de mercancía a entera satisfacción

Fecha: _____

Nombre: _____

Firma: _____

CONTENIDO	RESUM DE IMPUESTOS	CONCEPTO	CANTIDAD
Cajas	IEPS 26.50%		0.00
Piezas 30	IEPS 30.00%	Importe	1,749.60
Otros	IEPS 53.00%	Impuestos	0.00
	IVA 16 %		0.00
	IVA 0 %	Total	1,749.60

UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N.

NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000517946842

SELLO CFD: A QxvllEesWjL5Oa7Uvu8f2ORgpl+33VnJkWync2OokhbZjpsBPLUMc5QeCzvoGgMhTWngHXf5IPaJ6ucJlpsawLTRYpl43U4eTQPY83oOyikKaxaPiGqun1hZjKTXPRsXvmpkTW4C4k2Aq4SaBSo1WqRTJwoGtSobICTpcAKw68FxmhzTluKlJoxFO7Ilg16JkKclPC8igLbG+71hTgNwBm0eSISi+wfgy01J4VmokD1ab4NLP010APYNO9YJAR+0EnA119x+0qzGu1SX96FtmVFEyBovKQ7xVzHwmiMf98EJd8bTyB9mmPOSe1UegpLuCA=



FOLIO FISCAL: 9C1B194E-9C07-4D19-90CD-716686E2813F EFECTO: Ingreso I

NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-03-04T20:25:46

SELLO DEL SAT
TYH0wVS1i5X2vozIFnxUDQo1woa7B+AquvZDcW8vDs+PkpZpkeDUZsPBIDIFbOLNIN0ipLS421lqrQmrumk3ZWWwo1sIOe1ynEECePlyhT9M1oXoQAA8rZUvmbQKvrXVK1kHOEflwHngHdQqo4+uHJhGixccCqgA+95IPd1+RjPNUBMscawt0fx7S0myRRzVkyVUXsdMMgtTh3+g0ltuTgyG4wQ8plqnZxYgLi0otMnFczBSPiR7woDoT1qsQnAFketugJr/FQPDAPiCAa15QsYzM/GcuPpAn8darhJwb4LbciRAIz+jONg9q01m5Z7LJCryrNUzypPQg==

CADENA ORIG
||1.1|9C1B194E-9C07-4D19-90CD-716686E2813F|2025-03-04T20:25:46||LEV031201SE6|AQxvllEesWjL5Oa7Uvu6f2ORgpl+33VnJkWync2OokhbZjpsBPLUMc5QeCzvoGgMhTWngHXf5IPaJ6ucJlpsawLTRYpl43U4eTQPY83oOyikKaxaPiGqun1hZjKTXPRsXvmpkTW4C4k2Aq4Ss1BSo1WqRTJwoGtSobICTpcAKw68FxmhzTluKlJoxFO7Ilg16JkKclPC8igLbG+71hTgNwBm0eSISi+wfgy01J4VmokD1ab4NLP010APYNO9YJAR+0EnA119x+0qzGu1SX96FtmVFEyBovKQ7xVzHwmiMf98EJd8bTyB9mmPOSe1UegpLuCA=||000010000000712418361||

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA. Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCIÓN DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 33	01 21 00 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 31 55	00 21 30 01 89 43 15 98 50
HSBC	40 17 50 99 99	01 11 80 04 01 71 09 79 59
Santander	65 50 03 84 79 1	01 41 01 65 03 04 70 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 03 27 40 08 19 92



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Solicitud de Nota de ajuste

COPIA

CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV, CIK130405M86

BOULEVARD KUKULKAN KM 14.5 MZ-53, SECCION A, LOTE 40, CANCUN Q. ROO, CP 77500

FECHA 12 de marzo de 2025

02:11:26 p. m.

PROVEEDOR MARINTER SA DE CV

FACTURA

FAC599763

Contacto cobranza@marinter.com.mx,

RFC MAR000216AP7

CANTIDAD	Uni Med	PRODUCTO	FACT	O.C.	PRECIO	SUB TOTAL
30.00	PZ	PASTA PENNE RIGATE	\$ 58.32	\$ 56.61	\$ 1.71	\$ 51.30
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-		\$ -			



KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

GUIA DE EMBARQUE



MAR 24

Suc. **MEX** Numero **102638** Fecha **05/03/2025** Hora **15:49**

RECEPCION En patio. Recoleccion. Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

y/o

observaciones

ID/OC/REF CLIENTE

Orden/Referencia

Paga Origen

ENTREGA En: **Cancun**

Ocorre Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9982207947**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRETERA FEDERAL 307 KM 260
MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA CP
77710**

Pago en Destino

CONTENIDO Proteccion? No Si **Si no tiene Cobertura GPK y ocurre caso fortuito, la perdida de la mercancia es responsabilidad entera del remitente y/o destinatario.**

<p>CONGELADO</p> <p>Piezas <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT</p> <p>Se recibio SIN THERMO Se recibio DESCONGELADO</p>	<p>REFRIGERADO</p> <p>Piezas <input type="text"/></p> <p>Peso <input type="text"/> KG</p> <p>SAT</p> <p>Se recibio SIN THERMO</p>	<p>SECO</p> <p>Piezas 13 CAJAS</p> <p>Peso 94 KG</p> <p>SAT 50192900 XBX</p>
<p>Contenido ABARROTES</p> <p>Facturas FAC 599761, 599763</p> <p>Observaciones SECO: 13 CAJAS DE ABARROTES PESO SIN TARIMA, CAJAS MALTRATADAS DE ORIGEN</p>		
<p>TOTAL</p> <p>Piezas 13</p> <p>Peso 94 KG</p> <p>Empacó: <input type="radio"/> Cliente. <input checked="" type="radio"/> Kukulcan.</p> <p>Valor Declarado 10,249.20</p> <p>\$</p>		

CartaPorte para esta Guia.

en Mexico
Estado de Mexico

Ciente, persona que entregó el producto.

[Signature]

ADRIAN GONZALEZ

Kukulcan, persona que recibió producto.

[Signature]

LUIS MORENO

en Cancun
Quintana Roo

13/03/25

Kukulcan, persona que entregó el producto.

[Signature]

Ciente, persona que recibió producto.

[Signature]

Aranza Ramirez

NOTAS

[Faint handwritten notes]



"REFRIGERADOS KUKULCAN"

R.F.C.: RKU110311W7

Regimen fiscal: (624)Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77560

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL
F0000141829 Fecha 2025-03-10T10:47:17
Folio fiscal: 557BB741-9041-4941-A77E-5F781818F1FC

SUC MEX 24

Tipo: (I)Ingreso

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Metodo de Pago (PPD)Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: (99)Por definir

CREDITO, vence 14/04/2025

Facturado a: MAR000216AP7

MARINTER

Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LA S J A C A R A N D A S No. 328, Col. SANTA MARIA

INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono:19-

Enviar a Calle: KTRC, CP: 06430

Fecha y hora de certificación: 2025-03-10T10:47:20

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, % Desc, P/U, Importe. Row 1: 1.00, E48, Servicio 78101802 Flete, 0.00, 1,274.0000, 1,274.00

ABARROTES F-599761-599763 SERVICIO MEXICO-CANCUN

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: Subtotal (1,274.00), Descuento (0.00), RET IVA (-50.96), IVA al 16% (203.84), Total (1,426.88)



MEX-102638

Cajas: 13

Peso: 94 Kg

Fecha de Embarque: 05/03/2025

UN MIL CUATROCIENTOS VENTISEIS 88/100 M.N.

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del CFDI:

nA+GIJLbUcUsanI/ncvtwDgQhVpLXYQPu2UVYPzGbrv3g efol ec1f6YbU1t1uwul3UIE8DgTWS2wz cjk4LCy0VTPHyd11CD1g a1qkaA5GNle4sCkBCAvrDjplXVWHXS6Nsl09AUcNjg ilclrDSnKVLH1z59WQGN e6MS9NPL7XLw6WAfb+CQ+qmE3U5M1InuUj

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|557BB741-9041-4941-A77E-5F781818F1FC|2025-03-10T10:47:20|TSP080724QW6| nA+GIJLbUcUsanI/ncvtwDgQhVpLXYQPu2UVYPzGbrv3g efol ec1f6YbU1t1uwul3UIE8DgTWS2wz cjk4LCy0VTPHyd11CD1g a1qkaA5GNle4sCkBCAvrDjplXVWHXS6Nsl09AUcNjg ilclrDSnKVLH1z59WQGN e6MS9NPL7XLw6WAfb+CQ+qmE3U5M1InuUj

Sello digital del SAT:

JrdZuZXQjPlzceqpbncG9wZHUW5M3kAwRnbZVaNFDV8aFij2MOa3+QdY0M34+GAbHVir6i6rRqkaMYXUJbuIdZzKRInPAM65P catQj16HUBNDeme14SK4c1H87xb5frNzFG0VW7HNhtwRGZactyhDouZqa52wcinhZsC63xEdxj00jSun7JKKuN0bd5qV9m6

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"