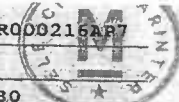




SELECCIÓN GOURMET DEL MUNDO

MARINTER S.A. DE C.V. MAR000215AF7  
 PASEO DE LAS JACARANDAS 328  
 SANTA MARÍA INSURGENTES, C.P.06430  
 DELEGACIÓN CUAHTEMOC, CIUDAD DE MÉXICO  
 T. 1946-0440 www.marinter.com.mx



Versión: 4.0  
 Régimen: 601 General de Ley Personas Morales  
 Tipo de Comprobante: Ingreso  
 UsosCFDI: 001 Adquisición de mercancías

<b>VENDIDO A</b>		Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales	
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC - [CIK130405M86] BLVD KUKULKAN KM 14.5 MANZANA 53 LOTE 40 SECCION A ZONA HOTELERA BENITO JUAREZ QUINTANA ROO 77500		FACTURA COMERCIAL	Exportación: 01 No aplica
<b>VÍA DE EMBARQUE</b>		SERIE	FOLIO
CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV CARRETERA FEDERAL 307 KILOMETRO 260 MANZANA 22 LOTE 84 RIVIERA MAYA SOLIDARIDAD QUINTANA ROO 77710 MEXICO		FAC	598364
(1) - 4502455234 - ENVIAR POR KUKULCAN TRANSPORTE PAGADO		NUM.PROV	CLIENTE
			CL003780
		CONDICIONES DE PAGO	PEDIDO
		Forma Pago: 99 Por definir	OC4502455234
		Plazo: 30 días	ORD00000629054
		Método de Pago: PPD Pago en parcialidades o diferido	

CANT	UNIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	OBJ IMP	DESCRIPCION	BASE IEPS/IVA	TASA	IMPUESTO	PRECIO UNIT	IMPORTE
70	Pieza 1 H87	0024094000364	50192900	(02)	Pasta De Cecco Spaghetti De Semola de 454g 25 43 1333 5000080 430 2025-01-09	3,962.70	0.0000	0.00	56.61	3,962.70
50	Pieza 1 H87	8001250009999	50192900	(02)	Pasta De Cecco Gnocchi De Papa de 0500g 25 43 1333 5000080 430 2025-01-09	2,844.00	0.0000	0.00	56.88	2,844.00

CONTENIDO	RESUM DE IMPUESTOS	CONCEPTO	CANTIDAD
Cajas	IEPS 26.50%		
Piezas 120	IEPS 30.00%	Importe	6,806.70
Otros	IEPS 53.00%	Impuestos	0.00
	IVA 16 %		
	IVA 0 %	Total	6,806.70

SEIS MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS 70/100 M.N.

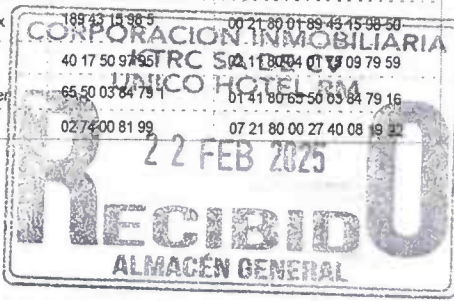
NUM CERTIFICADO SAT: 00001000000506482860  
 SELLO CFDI: OEhXqriyoABYmGg7X7PmeayRJfYtQ0DaTcMYCzImuBdiCH5B+FhHqHjPmPDhnS6QqexpqHoh72VSoQlr6oqIWO/5Mp0vDvSP3ISQw0basln4wz00lodddZaw4lhpO4zBgGyKCMZ/C2yp2+LDEWtVwK1XGPM7HKvm2+yXiUzaKgnZuE++ozhqAJ9pk4JcNOxdipu9IWyINTCk23W5J+mvLe7wmeJ6CKRyLFMHd7SwHbYv1pKCCQ1WTGT08YRLjh+NwLAmrNjytQ9DNDw+5Edipx79N8T1SfWwVksyxOomzay8NishY+Nii7CeFmkXpOTdNRKwY4Vp0rA==



FOLIO FISCAL: 74C2F548-CA94-4C49-8801-AA1B27FF2C06 EFECTO: Ingreso I  
 NÚMERO DE SERIE DE CSD: 00001000000712418361 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-02-17T19:48:26  
 SELLO DEL SAT  
 ZjDdWJjR+P2ADlKxEH4AY35/MCOPGqELsJwaHjBOuCyPT2JrWw+8w5WeM8qRXyoyCQH5myT2bA9hdwArvcW0KG0Zk796mEWxOXg  
 CGHy+svZNRpMr6TPR6JaLlgaryfkuJAn2zS2EC6BbU7aemeEGO3RKMmJiwZ4hxaZT0TviVyiNeZRqeQk2bHERcsYUyrK9uFoyrMGE  
 gEm8z9S1JchyVoe/QFJUG3qIMJDSstT45WCruKsb7NnwRTLzHCszFWXKBnzISCIeDuW7P4/U2TcAjnyigShPF07UznfXzqbeja  
 sBiGMuyJraYaYsgL2C25/mrM81pgSFKA==  
 CADENA ORIG  
 ||1.1|74C2F548-CA94-4C49-8801-AA1B27FF2C06|2025-02-17T19:48:26|LEV031201SE8|OEhXqriyoABYmGg7X7PmeayRJfYtQ0DaT  
 c0MYCzImuBdiCH5B+FhHqHjPmPDhnS6QqexpqHoh72VSoQlr6oqIWO/5Mp0vDvSP3ISQw0basln4wz00lodddZaw4lhpO4zBgGyK  
 MZ/C2yp2+LDEWtVwK1XGPM7HKvm2+yXiUzaKgnZuE++ozhqAJ9pk4JcNOxdipu9IWyINTCk23W5J+mvLe7wmeJ6CKRyLFMHd7Sw  
 HbYv1pKCCQ1WTGT08YRLjh+NwLAmrNjytQ9DNDw+5Edipx79N8T1SfWwVksyxOomzay8NishY+Nii7CeFmkXpOTdNRKwY4Vp0rA  
 ==|00001000000712418361|

LA PRESENTE FACTURA CAUSARA UN INTERES ORDINARIO CONVENCIONAL A RAZON DE UNA TASA APLICABLE DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL MONTO DE LA FACTURA, Y SU CALCULO SERA DETERMINADO A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO EN CONDICIONES DE PAGO CONTENIDAS EN LA FACTURA Y/O EN SU DEFECTO, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA FACTURA MISMA, PAGADERO CONJUNTAMENTE CON EL MONTO LIQUIDO INSOLUTO DE LA FACTURA. LA RECEPCIÓN DE LA PRESENTE FACTURA EN TERMINOS DE LA LEGISLACION APLICABLE, SIN MANIFESTACION ALGUNA DEL CLIENTE RESPECTO DE SU CONTENIDO Y ESTIPULACIONES PACTADAS DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DIAS, DA POR ENTENDIDA LA ACEPTACION TACITA DE LA PRESENTE ESTIPULACION CONVENCIONAL PACTADA COMO INTERESES CONVENCIONALES APLICABLES.

BANCO	CUENTA	CLABE INTERBANCARIA
Bancomer	01 57 32 96 87	01 21 80 00 15 73 29 68 76
Banamex	189 43 15 98 5	00 21 80 01 89 45 15 98 50
HSBC	40 17 50 97 95	02 11 80 04 01 17 09 79 59
Santander	65 50 03 84 78 1	01 41 80 65 50 03 84 79 16
Banorte	02 74 00 81 99	07 21 80 00 27 40 08 19 22



Este documento es una representación impresa de un CFDI



# KUKULCAN EXPRESS

MEX (0155) 5390 4847 CANCUN (998) 886 2088

## GUIA DE EMBARQUE

0cc-45

Suc. **OCC** Numero **25406** Fecha **18/02/2025** Hora **17:36**

RECEPCION  En patio.  Recoleccion.  Es Regreso

Remitente **MARINTER S.A. DE C.V**

Contacto **ALEJANDRO RITA** Tel **19460440**

Direccion de recoleccion y/o observaciones **PRODUCTO PESADO EN BASCULA**

ID/OC/REF CLIENTE **Orden/Referencia**  Paga Origen

ENTREGA En: Cancun

Ocurre  Domicilio

Destinatario **CORPORACION INMOBILIARIA KTRC**

Contacto **SURI SADAI** Tel **9988810100**

Domicilio de entrega y/o observaciones **CARRE. FEDERAL 307 KM, 260 MANZANA 22 LOTE84, RIVIERA MAYA SOLARIDAD QUINTANA ROO, 77710**

Pago en Destino

Proteccion?  No  Si  Cliente tiene seguro propio, no Poliza **ZURICH 110738649**  GPK.

CONTENIDO CONGELADO

Piezas

Peso  KG

SAT

Se recibio SIN THERMO

Se recibio DESCONGELADO

REFRIGERADO

Piezas

Peso  KG

SAT

Se recibio SIN THERMO

SECO

Piezas **11** **CAJAS**

Peso **106** KG

SAT **50171830** **XBX**

Contenido **VINOS**

Facturas **59834/65**

POLIZA: **ZURICH-111648838**

Observaciones **11 CAJAS DE PRODUCTO SECO \*PESO TOTAL: 106 KG**

TOTAL

Piezas **11**

Peso **106** KG

Empacó:  Cliente.  Kukulcan.

Valor Declarado \$ **10,769.40**

CartaPorte para esta Guia.

**en Iztapalapa Estado de Mexico**

Cliente, persona que entregó el producto.

---

**PERSONAL**

Kukulcan, persona que recibió producto.

---

**LUIS CHAVEZ**

**en Cancun Quintana Roo**

22/02/25

Kukulcan, persona que entregó el producto.

*Luis Chavez*

---

Cliente, persona que recibió el producto.

NOTAS

**CORPORACION INMOBILIARIA KTRC SA DE CV UNICO HOTEL RM**

22 FEB 2025

*[Signature]*



"REFRIGERADOS KUKULCAN"

R.F.C. : RKU110311W7

Regimen fiscal: (624)Coordinados

Calle: CENTRAL DE ABASTOS MZA 4 No. LT 5 Int: BODEGA 113, Col. SMZA 301, CP: 77536, BENITO JUAREZ, QUINTANAROO, MEXICO

Expedido en: 77560

Tel: (0155) 5390-4847 5390-4889

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL
F0000140959 Fecha 2025-02-21T09:56:04
Folio fiscal: B4C20D60-4278-42D2-B247-9F8CDC066AFB

Facturado a: MAR000216AP7

MARINTER

Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales

Calle: PASEO DE LAS JACARANDAS No. 328, Col. SANTA MARIA INSURGENTES, CP: 06430, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, Teléfono:19-

SUC OCC 0045

Tipo: (I)Ingreso

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Metodo de Pago (PPD)Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: (99)Por definir

CREDITO, vence 28/03/2025

Enviar a Calle: CORPORACION INMOBILIARIA KTRC, CP: 06430

Fecha y hora de certificación. 2025-02-21T09:56:04

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, % Desc, P/U, Importe. Contains two rows of service data.

VINOS 59834/65 SERVICIO OCC-CUN

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Includes Subtotal, Descuento, RET IVA, IVA al 16%, and Total.



OCC-25406

Cajas: 11 CAJAS

Peso. 106 Kg

Fecha de Embarque: 18/02/2025

UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS 79/100 M.N.

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000707404084

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del CFDI:

GalMlQn7SjccLS4GrLxYf658dRKzCpUxm6oH8tzQH02KFBH0qcYS2KR3ZCjwq1918yOIRe6vL3FWZP6+gtzOOomyQjMcc1wTqm...

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|B4C20D60-4278-42D2-B247-9F8CDC066AFB|2025-02-21T09:56:04|TSPD80724QW6|GalMlQn7SjccLS4GrLxYf658dRKzCpUxm6oH8tzQH02KFBH0qcYS2KR3ZCjwq1918yOIRe6vL3FWZP6+gtzOOomyQjMcc1wTqm...

Sello digital del SAT:

paF/OCTwewwRUejXyRP1bcZt8VwoHucXK391xYucmWZr+bpBC6ioDwaT15miPVpRHu3m8plXo6MHsxWOFHU74Woa5GnUjlyW...

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"