



Emisor:
MARINTER
MAR000216AP7
Paseo de las Jacarandas 328 Santa María Insurgentes, CP:
06430, Cuauhtemoc, CIUDAD DE MEXICO, México
Lugar de Expedición: 06430 CIUDAD DE MEXICO
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Tel: 0000000000
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
A7 ADMINISTRACION DE INMUEBLES
AAI190927IH3
VIRREYES 915 LOMAS DE CHAPULTEPEC VI
SECCION, CP: 11000, MIGUEL HIDALGO,
CIUDAD DE MEXICO, MEXICO
Código postal: 11000
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

Folio Fiscal:
bbedaf4a-3f76-4411-86c4-a38e5e2e0fb7

Fecha / Hora de Emisión:
9/4/2024 - 14:41:41

No. de Certificado Digital:
00001000000517946842

Orden de Compra:
#8149 53dac87c336db65a7296

Exportacion:
01 - No aplica

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
50202203	8	H87 - Pieza	Vino Tinto - Vivanco Reserva - 750 ml <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 8436028380015 SKU: VIVXXVTRVAXXXXXX0750M Traslados: IVA: 002, Base: \$2,922.41, Tasa: 0.160000, Importe: \$467.59 IEPS: 003, Base: \$2,248.01, Tasa: 0.300000, Importe: \$674.40	\$281.00	\$2,248.01
50202203	6	H87 - Pieza	Vino Tinto - Pago de Carraovejas 2021 de 750 ml-España <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 8426411002211 SKU: CARXXVTXXXXXX210750M Traslados: IVA: 002, Base: \$5,400.00, Tasa: 0.160000, Importe: \$864.00 IEPS: 003, Base: \$4,153.85, Tasa: 0.300000, Importe: \$1,246.15	\$692.31	\$4,153.85
50202203	4	H87 - Pieza	Vino Tinto Pintia 2019 de 750 ml - España <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 08436028611300 SKU: PTAXXXXVIN001190750M Traslados: IVA: 002, Base: \$6,118.97, Tasa: 0.160000, Importe: \$979.04 IEPS: 003, Base: \$4,706.90, Tasa: 0.300000, Importe: \$1,412.07	\$1,176.73	\$4,706.90
50202203	6	H87 - Pieza	Vino Tinto - Macan Clásico 2018 - 750 ml - España <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 8437023266014 SKU: MACCIVTXXXXXX180750M Traslados: IVA: 002, Base: \$5,939.22, Tasa: 0.160000, Importe: \$950.28 IEPS: 003, Base: \$4,695.04, Tasa: 0.265000, Importe: \$1,244.18	\$782.51	\$4,695.04

Subtotal:	\$15,803.79
IEPS 30%:	\$3,332.62
IEPS 26.5%:	\$1,244.18
IVA 16%:	\$3,260.91

Moneda: MXN -
Peso Mexicano

VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 50/100 MXN

Total: \$23,641.50

Forma de Pago:
03 - Transferencia
electrónica de fondos

Método de Pago:
PUE - Pago en una sola
exhibición



Fecha / Hora de Certificación:
9/4/2024 -14:41:42

Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT
[|1.1|bbedef4a-3f76-4411-86c4-a38e5e2e0fb7|2024-04-09T14:41:42|LSO1306189R5|CeZ8Vmcq54ig2NpGXehVO MzKsEwhpbD3xbE3h4bW+/I/INEGzdiKDddnQp+noaN0NCs6t80W19SIBS u/spTqhVuWtUS3d/zYU6LMwx34UIG316kuJHV+WqZKdsIPtQoWXAlsQ5WaiSzBf2qR2/JfX7tpftywzLeEsjFThwKXFQ5efXtE/cb6qhyifB4SGOk3fHRE PzwWwvDbQKEiApXdS0fjM9+UT95IDRhhzmec7S5qQrCHdvPk9JWJoRAD+8Nj6a9I8Gmu+OSJMZAfv8dG1TVH2ljcyXeRy0s9lQsIbWXok5TKp33VGOTVINjpcVQJiad GF5G4LgWqG0q++Dvx+Zg==|00001000000509846663|]

Sello Digital del CFDI
CeZ8Vmcq54ig2NpGXehVOMzKsEwhpbD3xbE3h4bW+/I/INEGzdiKDddnQp+noaN0NCs6t80W19SIBS u/spTqhVuWtUS3d/zYU6LMwx34UIG316kuJHV+WqZKdsIPtQ oWXAlsQ5WaiSzBf2qR2/JfX7tpftywzLeEsjFThwKXFQ5efXtE/cb6qhyifB4SGOk3fHRE PzwWwvDbQKEiApXdS0fjM9+UT95IDRhhzmec7S5qQrCHdvPk9JWJoRAD+8 Nj6a9I8Gmu+OSJMZAfv8dG1TVH2ljcyXeRy0s9lQsIbWXok5TKp33VGOTVINjpcVQJiadGF5G4LgWqG0q++Dvx+Zg==

Sello Digital del SAT
jrPpnk8ATpjrrhGqrUYeTnf7VS2JSHeFMCKzal7UYiduCCmWwB5pUip80bOBm+W9pp6XIhI3jHrtSdm8qi8DOG26FjJM05I5704OXa/NafraAmups79lvSZrblRzn6Phv m//Yua3/deqlBTdHvssur6J3TAI28shwTL90M1zU2O5WXRop44tmJXcUBxI0HyjDzMfpilDfSrRCyDC3Gmch8yP0beSCfAH0/q2ham6Rc8+ELL+qHqncuyX93I8Cvs3Bds kzBg9RuJocvwlhEGPZelNo1wRLih0xXY9AlQM38749e5f0OcDAlaqKO Ra9b7BEXOP49xT5/QQ5jVtrzhrQ==

Número de Serie Certificado del SAT:	RFC del PAC:
00001000000509846663	LSO1306189R5