



Emisor:
MARINTER
MAR000216AP7
Paseo de las Jacarandas 328 Santa María Insurgentes, CP:
06430, Cuauhtemoc, CIUDAD DE MEXICO, México
Lugar de Expedición: 06430 CIUDAD DE MEXICO
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Tel: 0000000000
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
A7 ADMINISTRACION DE INMUEBLES
AAI190927IH3
BLVD. VIRREYES 915 SN LOMAS DE
CHAPULTEPEC VI SECCION, CP: 11000,
MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO,
MEXICO
Código postal: 11000
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

Folio Fiscal:
55d3b23b-4ba0-42e0-8d9f-dacdcf7d81f7

Fecha / Hora de Emisión:
23/11/2023 - 11:51:59

No. de Certificado Digital:
00001000000517946842

Orden de Compra:
#7438 da7062ffa1066ec57d81

Exportacion:
01 - No aplica

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
50202203	222	H87 - Pieza	Vino Tinto - Vivanco Reserva - 750 ml <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 8436028380015 SKU: VIVXXVTRVAXXXXXX0750M Traslados: IVA: 002, Base: \$81,144.83, Tasa: 0.160000, Importe: \$12,983.17 IEPS: 003, Base: \$62,419.10, Tasa: 0.300000, Importe: \$18,725.73	\$281.17	\$62,419.10
50202203	102	H87 - Pieza	Vino Blanco - Torre la Moreira - 750 ml <i>02 - Con objeto de impuesto</i> No Identificación: 8420871200019 SKU: TLMXXVBXXXXXX160750M Traslados: IVA: 002, Base: \$28,208.28, Tasa: 0.160000, Importe: \$4,513.32 IEPS: 003, Base: \$22,299.04, Tasa: 0.265000, Importe: \$5,909.24	\$218.62	\$22,299.04
Subtotal:					\$84,718.13
IEPS 30%:					\$18,725.73
IEPS 26.5%:					\$5,909.24
IVA 16%:					\$17,496.49

Moneda: MXN
- Peso
Mexicano

CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS
59/100 MXN

Total: **\$126,849.59**

Forma de Pago:
03 - Transferencia
electrónica de fondos

Método de Pago:
PUE - Pago en una sola
exhibición



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT
[1.1]55d3b23b-4ba0-42e0-8d9f-dacdcf7d81f7|2023-11-23T11:52:00|LSO1306189R5|OCC4t/LZmwAHBu51RTqZoLQ6/vfXRZ5FV9RekOHMTsDJDae62|XzVxxK0VS/nTzCHXUssuSMRgoTKARh+cz9en+fb6KbEGtQr8+GxuwgzgXfleeUdOkDv+Y7AY+IS8ww26qyISUFR+4B05p6hwjQxHEHP6HdsX0RYu6KuthkAJOTgl/9+qYjeURzKICjhZelAkDj5PEzJxbQvxoA/cilLtrRH6fYFYDa7gnVnWA84szllhEmK+hgDcN8F3hUqldSdmh48vCXh8n+p/rKeucWxo67U7g6AaFEPOVY5E189gxcxGWgHgFP0Dr+oHGxKb4e/yIC9D4kPGUijMTn0xF5WmA==|00001000000509846663|]
Sello Digital del CFDI
OCC4t/LZmwAHBu51RTqZoLQ6/vfXRZ5FV9RekOHMTsDJDae62|XzVxxK0VS/nTzCHXUssuSMRgoTKARh+cz9en+fb6KbEGtQr8+GxuwgzgXfleeUdOkDv+Y7AY+IS8ww26qyISUFR+4B05p6hwjQxHEHP6HdsX0RYu6KuthkAJOTgl/9+qYjeURzKICjhZelAkDj5PEzJxbQvxoA/cilLtrRH6fYFYDa7gnVnWA84szllhEmK+hgDcN8F3hUqldSdmh48vCXh8n+p/rKeucWxo67U7g6AaFEPOVY5E189gxcxGWgHgFP0Dr+oHGxKb4e/yIC9D4kPGUijMTn0xF5WmA=
Sello Digital del SAT
BVCOjtyhwaOzxMmvBVjte8KCe0q9QtRYZgTlSPe39IHvMuswE97Vh7EWUP3EUTS+/Jl+YLyPUHPhL77ezWkd6Ka09OIONO0XTa79a50SJRlXMyP87FOlgvisLVafu4N5Kss9rzGT779zaIRg4JR+YnimhDTCCvPvuDmqKPoGUQFL5DnRSqKIL+FMbqyxk6Ez4GTMCMYPY75o89tE/lJraHCi8rzQ/stXcXa1lDaate+cUpLU5NZ/LGG0AFVmoIz+TvaIFefZhlfaAbaCBV8UMYeFLw+JlYj8uZfJ/esLmHSyFlqnmolrZfkYJ5PyD86u/cakYSil9Ma/6eVzy6rA==

Fecha / Hora de Certificación:
23/11/2023 - 11:52:00

Número de Serie Certificado del SAT:
00001000000509846663

RFC del PAC:
LSO1306189R5